



Ministero della Cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, co. 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 CONCERNENTE
L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL’IMPIANTO DI
VIDEOSORVEGLIANZA, ANTINTRUSIONE, CENTRALE OPERATIVA E CONTROLLO
ACCESSI DEL MUSEO NAZIONALE DELLA CERTOSA MONUMENTALE DI CALCI
(CUP F93G18000180001 – CIG A0250A3001)**

PROCESSO VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

L'anno 2023 il giorno 16 del mese di novembre, alle ore 10:30, presso la sede della Direzione Regionale Musei della Toscana in Piazza de' Mozzi n. 2 – 50125 – Firenze, si insedia il Seggio di gara monocratico nominato con D.D. n. 455 del 15/11/2023 con funzione di supporto al RUP, il Funzionario **Arch. Stefano Aiello**, in ordine all'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche pervenute sulla piattaforma *Acquistinretepa* con riferimento alla procedura negoziata di cui in oggetto.

Il suddetto Seggio di gara è composto dal **Funzionario Amministrativo Dott. Andrea Montemurro**, in servizio presso questa Stazione Appaltante e domiciliato per la carica a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2 presso la sede della Direzione regionale Musei della Toscana.

Il comparente Funzionario assume la presidenza della seduta e fa constatare la presenza del signor Bernardo Bianchi, nato a Firenze il 15/06/1970, identificato a mezzo di documento di identità allegata, in rappresentanza dell'operatore economico PROFESSIONAL SECURITY s.r.l. (P.I. 01759170481), con sede legale a Firenze in Via Pietro Mastri n. 12, in qualità di delegato per delega rilasciata dal legale rappresentante della predetta società, Sig. Gianni Fagnoni (Allegato n. 1).

Il Presidente, preliminarmente, comunica che alle ore 10:00 del giorno 16 novembre 2023, sono pervenute sulla piattaforma *Acquistinretepa* n° 3 offerte economiche per le opere di cui in oggetto. I mittenti corrispondono agli operatori economici di seguito elencati, di cui si dà lettura tenendo conto dell'ordine di arrivo delle rispettive offerte economiche e a cui si attribuisce il “numero concorrente” in base all'ordine numerico di tale lettura:

- 1) **Concorrente 1:** *S.E.T.I. Società Elettrica Telecomunicazioni Informatica s.n.c.* (P.I. 03553710652), con sede legale a Scafati (SA) in Via Francesco Faiella n. 22 (documentazione presentata il 15/11/2023 alle ore 09:53AM).



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 - Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

2) **Concorrente 2:** *C.V.S. Centro Vendita Sicurezza s.r.l.* (P.I. 01028370722), con sede legale a Modugno (BA) in S.P. Modugno – Palese Z.I. sn (documentazione presentata il 15/11/2023 alle ore 16:55).

3) **Concorrente 3:** *PROFESSIONAL SECURITY s.r.l.* (P.I. 01759170481), con sede legale a Firenze in Via Pietro Mastri n. 12, (documentazione presentata il 15/11/2023 alle ore 19:06).

Coerentemente con quanto stabilito al punto 10) di ciascuna lettera d'invito (“Termine ultimo di ricezione delle offerte e cause di esclusione”), le offerte economiche pervenute dopo le ore 10:00 del giorno 16 novembre 2023 si considerano come non prodotte. Il predetto termine è infatti da intendersi come perentorio.

Alle ore 10:40 il Presidente dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto che le tre (3) offerte ricevute contengono la documentazione richiesta nelle lettere d'invito, organizzata in due distinte cartelle: «*BUSTA AMMINISTRATIVA*» e «*BUSTA ECONOMICA*».

Il Presidente procede all'apertura delle cartelle denominate «*BUSTA AMMINISTRATIVA*» secondo il “numero concorrente” progressivo assegnato, ed emerge quanto segue:

- Apertura della *busta amministrativa* inviata da *S.E.T.I. Società Elettrica Telecomunicazioni Informatica s.n.c.* (**concorrente 1**).

Il Presidente dà atto che al suo interno sono contenuti n. 6 documenti come di seguito descritti:

1. DGUE
2. PASSOE
3. Copia del documento di identità del Sig. *Ciro Cirillo*, in qualità di legale rappresentante
4. Ricevuta del pagamento del contributo ANAC
5. Verbale di avvenuto sopralluogo
6. Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione

Il Presidente segnala che il concorrente chiede di partecipare come società singola e, esaminata la documentazione, accerta (a un primo esame, completo, ma necessariamente sommario) la completezza e conformità della documentazione stessa alle prescrizioni della lettera d'invito.

- Apertura della *busta amministrativa* inviata da *C.V.S. Centro Vendita Sicurezza s.r.l.* (**concorrente 2**).

Il Presidente dà atto che al suo interno sono contenuti n. 5 documenti come di seguito descritti:

1. DGUE



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 - Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

2. PASSOE
3. Copia del documento di identità del Sig. Renato Rubini, in qualità di legale rappresentante
4. Ricevuta del pagamento del contributo ANAC
5. Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione

Il Presidente segnala che il concorrente chiede di partecipare come società singola e, esaminata la documentazione, accerta (a un primo esame, completo, ma necessariamente sommario) la completezza e conformità della documentazione stessa alle prescrizioni della lettera d'invito.

- Apertura della *busta amministrativa* inviata da *PROFESSIONAL SECURITY s.r.l.* (**concorrente 3**).

Il Presidente dà atto che al suo interno sono contenuti n. 6 documenti come di seguito descritti:

1. DGUE
2. PASSOE
3. Copia del documento di identità del Sig. Gianni Fagnoni, in qualità di legale rappresentante
4. Ricevuta del pagamento del contributo ANAC
5. Verbale di avvenuto sopralluogo
6. Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione

Il Presidente segnala che il concorrente chiede di partecipare come società singola e, esaminata la documentazione, accerta (a un primo esame, completo, ma necessariamente sommario) la completezza e conformità della documentazione stessa alle prescrizioni della lettera d'invito.

Prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche secondo il "numero concorrente" progressivo assegnato, il Presidente ricorda che in coerenza con quanto stabilito al punto 3) delle lettere d'invito, l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del *minor prezzo*, inferiore a quello posto a base di gara, in forza di quanto disposto dall'art. 50, co. 4, del D.lgs. 36/2023.

Si provvede dunque all'apertura delle cartelle relative alle offerte economiche nell'ordine sopra definito:

- Apertura della *busta economica* inviata da *S.E.T.I. Società Elettrica Telecomunicazioni Informatica s.n.c.* (**concorrente 1**).

Il Presidente apre la busta economica, apre il file riportante l'offerta medesima, verifica che sia redatta secondo il modello dell'Allegato B alla lettera di invito e dà lettura del seguente ribasso percentuale: **22,53%** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso pari a € 173.387,84 (= centosettantatremilatrecentoottantasette/84) oltre aliquota IVA al 22%.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 - Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

In virtù di tale ribasso, il Presidente effettua il calcolo dell'importo contrattuale scaturente dall'offerta del Concorrente, che risulta pari a **Euro 134.323,56** oltre i costi della manodopera, pari a € 33.530,97 (= trentatremilacinquecentotrenta/97), e i costi per la sicurezza, pari a € 2.460,00 (= duemilaquattrocentosessanta/00), non soggetti a ribasso, e aliquota IVA (al 22%).

➤ Apertura della *busta economica* inviata da *C.V.S. Centro Vendita Sicurezza s.r.l.* (**concorrente 2**).

Il Presidente apre la busta economica, apre il file riportante l'offerta medesima, verifica che sia redatta secondo il modello dell'Allegato B alla lettera di invito e dà lettura del seguente ribasso percentuale: **27,67%** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso pari a € 173.387,84 (= centosettantatremilatrecentoottantasette/84) oltre aliquota IVA al 22%.

In virtù di tale ribasso, il Presidente effettua il calcolo dell'importo contrattuale scaturente dall'offerta del Concorrente, che risulta pari a **Euro 125.411,42** oltre i costi della manodopera, pari a € 33.530,97 (= trentatremilacinquecentotrenta/97), e i costi per la sicurezza, pari a € 2.460,00 (= duemilaquattrocentosessanta/00), non soggetti a ribasso, e aliquota IVA (al 22%).

➤ Apertura della *busta economica* inviata da *PROFESSIONAL SECURITY s.r.l.* (**concorrente 3**).

Il Presidente apre la busta economica, apre il file riportante l'offerta medesima, verifica che sia redatta secondo il modello dell'Allegato B alla lettera di invito e dà lettura del seguente ribasso percentuale: **28,211%** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso pari a € 173.387,84 (= centosettantatremilatrecentoottantasette/84) oltre aliquota IVA al 22%.

In virtù di tale ribasso, il Presidente effettua il calcolo dell'importo contrattuale scaturente dall'offerta del Concorrente, che risulta pari a **Euro 124.473,40** oltre i costi della manodopera, pari a € 33.530,97 (= trentatremilacinquecentotrenta/97), e i costi per la sicurezza, pari a € 2.460,00 (= duemilaquattrocentosessanta/00), non soggetti a ribasso, e aliquota IVA (al 22%).

Il Presidente dà atto, quindi, che la graduatoria della procedura di cui trattasi risulta determinata come segue:

- 1° **Concorrente n° 3**, per un importo contrattuale di Euro **124.473,40** oltre costi della manodopera e costi della sicurezza non soggetti a ribasso e aliquota IVA;
- 2° **Concorrente n° 2**, per un importo contrattuale di Euro **125.411,42** oltre costi della manodopera e costi della sicurezza non soggetti a ribasso e aliquota IVA;
- 3° **Concorrente n° 1**, per un importo contrattuale di Euro **134.323,56** oltre costi della manodopera e costi della sicurezza non soggetti a ribasso e aliquota IVA.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 - Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

In base alla graduatoria di cui sopra, **il concorrente n° 3 (PROFESSIONAL SECURITY s.r.l.)** risulta aver presentato l'offerta con il maggior ribasso.

Tenuto conto dell'art. 54 del d.lgs. 36/2023 il Presidente comunica che, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5, non si provvederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Il Presidente, su indicazione del RUP, rileva che l'offerta presentata dal Concorrente n. 3 non è anormalmente bassa. Pertanto, questa Stazione Appaltante non procederà alla richiesta di giustificazioni in ordine a tale offerta.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito istituzionale di questa Stazione Appaltante alla sezione *Bandi di gara e contratti* <http://www.polomusealetoscana.beniculturali.it/index.php?it/234/bandi-di-gara-e-contratti>.

La documentazione amministrativa allegata alle offerte economiche è stata presa in consegna dal Funzionario Dott. Andrea Montemurro.

La documentazione trasmessa dagli operatori economici è stata così archiviata: per ciascun operatore economico è stata creata una cartella con nome [denominazione OE] e dentro questa cartella si è fatta copia dei documenti digitali inviati dall'OE.

Il Presidente provvede alla raccolta di tutto il materiale informatico, che resterà custodito presso l'Ufficio Contabilità e Contratti della Direzione regionale Musei della Toscana, sito a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2.

Alle ore 11 e 40 minuti la seduta ha termine.

Letto, approvato e sottoscritto

Funzionario Dott. Andrea Montemurro



VISTO DEL DIRETTORE

Dott. Stefano Casciu
(f.to digitalmente)



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 - Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it