



Ministero della Cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

D.D. n° 278 del 19/06/2024

VISTA la Legge del 1 marzo 1975, n. 44 recante "*Misure intese alla protezione del patrimonio archeologico, artistico e storico nazionale*".

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368, recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*".

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*".

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, recante il "*codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n.137*".

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli ancora in vigore.

VISTO il D.D.G. del 9 marzo 2015, con il quale il Direttore Generale Musei ha conferito al Dott. Stefano Casciu l'incarico di dirigente di livello generale del Polo Museale della Toscana, Istituto periferico del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo.

VISTI il D.D.G. rep. n. 232 del 16/03/2018, il D.D.G. rep. n. 299 del 31 marzo 2021 e il D.D.G. rep. n. 355 del 29 aprile 2024 mediante i quali è stato confermato al Dott. Stefano Casciu il medesimo incarico di dirigente di livello non generale.

VISTO il D.P.C.M. del 2 dicembre 2019 n. 169 recante il "*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*" e nello specifico il Capo VII, denominato "Amministrazione periferica" (artt. 39-47), mediante il quale tra gli organi periferici del Ministero si individuano le *Direzioni regionali Musei* in luogo dei *Poli Museali regionali*.

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale».



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

VISTO l'art. 6, co. 1, del Decreto legge 1° marzo 2021, n. 22 recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”, che ridenomina "Ministero della Cultura" il “Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo”.

CONSIDERATO il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure».

CONSIDERATO che in virtù del provvedimento autorizzativo prot. n. 6300 del 15/11/2021 è stato pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante l'avviso pubblico prot. n. 6301 del 15/11/2021 finalizzato all'istituzione del nuovo Elenco degli operatori economici della Direzione regionale Musei della Toscana con validità triennale dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2024.

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (“Codice dei contratti pubblici”).

VISTO l'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 a norma del quale tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

VISTO l'art. 48 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*”.

VISTO il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, rep. n. 57 – registrato alla Corte dei conti il 24 aprile 2024 e recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*” – e nello specifico il Capo V del Titolo I, denominato “*Istituti centrali e uffici con finalità particolari*” (artt. 24-25), mediante il quale tra gli uffici del Ministero dotati di autonomia speciale si individua la *Direzione regionale Musei nazionali Toscana*, in luogo della *Direzione regionale Musei della Toscana*.

VISTO l'art. 24, co. 1, del citato D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 secondo cui “*Gli uffici del Ministero dotati di autonomia speciale hanno autonomia scientifica, finanziaria, organizzativa e contabile ai sensi dell'articolo 14, comma 2, del decreto-legge 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106*”.



VISTO l'art. 24, co. 7, lett. h), del citato D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 nel quale tra le funzioni delle Direzioni regionali Musei si specifica quella di “*stazione appaltante*”.

CONSIDERATO che in virtù del provvedimento autorizzativo prot. n. 6300 del 15/11/2021 è stato pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante l'avviso pubblico prot. n. 6301 del 15/11/2021 finalizzato all'istituzione del nuovo Elenco degli operatori economici della Direzione regionale Musei della Toscana con validità triennale dal 1/01/2022 al 31/12/2024.

VISTO il D.M. rep. n. 183 del 27/04/2022 mediante il quale è stata approvata la Programmazione triennale dei lavori pubblici 2022-2024 per l'importo complessivo di € 198.042.778,72, da aggiornare per le annualità 2023 e 2024 sulla base delle risorse che si renderanno effettivamente disponibili per le predette annualità, e l'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2022 per un importo di € 36.152.811,00.

PRESO ATTO che mediante il citato D.M. è stato approvato il finanziamento di € 500.000,00 ai fini della realizzazione dei “*lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e messa in sicurezza di tutti gli edifici, delle aree archeologiche e degli impianti, anche ai fini del potenziamento della pubblica fruizione di tutti i siti afferenti a questa Direzione regionale Musei della Toscana*”.

CONSIDERATO che i citati fondi risultano essere stati accreditati sul Capitolo di spesa 7435/pg1 della Direzione regionale Musei nazionali Toscana.

CONSIDERATA la necessità di procedere agli interventi improcrastinabili ed obbligatori per la sicurezza e la fruibilità dei Musei afferenti alla Direzione regionale Musei della Toscana, e nello specifico le opere di riqualificazione delle centrali termiche e degli apparati tecnici ad esse collegati, con relative bonifiche dei serbatoi di gasolio, di pertinenza dei siti museali di seguito elencati:

1. Museo Naz. di Casa Giusti, sito a Monsummano Terme (PT) in Viale Vincenzo Martini n. 18;
2. Museo Naz. di San Matteo, sito a Pisa (PI) in Piazza San Matteo in Soarta n. 1;
3. Museo Naz. Etrusco di Chiusi (SI), sito in Via Porsenna n. 93.

CONSIDERATA l'evidente carenza di personale tecnico nell'organico di questo Istituto e soprattutto l'assenza di figure professionali specializzate nella progettazione di interventi di adeguamento impiantistico, oltre che abilitate al coordinamento della sicurezza in fase di



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

progettazione ed esecuzione *ex art.* 98 del d.lgs. 81/2008, e dunque la necessità di ricorrere a professionisti esterni.

PRESO ATTO della necessità di affidare preliminarmente ad un operatore economico esterno le prestazioni professionali di seguito elencate:

- ◆ esame della documentazione esistente;
- ◆ rilievi e restituzione grafica degli impianti termici oggetto dell'intervento;
- ◆ diagnosi energetica del sistema edificio-impianto interessato, laddove è richiesta dalla normativa vigente in ordine alla tipologia di intervento;
- ◆ studio preliminare di fattibilità per la scelta dell'intervento più idoneo da stabilire di concerto con la scrivente Stazione Appaltante;
- ◆ progettazione degli interventi fino al livello esecutivo.

TENUTO CONTO che mediante il disciplinare d'incarico rep. n. 207 del 21/07/2022 le prestazioni professionali sopracitate sono state affidate allo Studio di Ingegneria "*Comper & Associati*" (P.I. 06794800489).

VISTA la nota prot. n. 4173 del 17/06/2022 mediante la quale è stata conferita la nomina di RUP al Funzionario Arch. Luca Gulli.

PRESO ATTO dei n. 3 Progetti di livello esecutivo trasmessi via pec il 24/04/2023 dal suddetto Studio di Ingegneria e acquisiti in pari data al protocollo di questo Istituto con il n. 3222.

VISTI i Verbali di verifica e validazione del giorno 8/06/2023 (acquisiti al repertorio con il n. 120 del 22/06/2023), mediante i quali il RUP ha attestato l'adeguatezza e la conformità alla normativa vigente dei medesimi Progetti.

CONSIDERATO che i lavori da eseguirsi presso il Museo Nazionale di Casa Giusti secondo i contenuti del citato Progetto esecutivo e nel rispetto dei dettami del Capitolato Speciale d'Appalto, sono classificati nelle Categorie SOA OS28 cl. I (prevalente), OG12, OS30 e OG2 cl. I (scorporabili), per un importo complessivo pari a € 89.745,90 (= ottantanovemilasettecentoquarantacinque/90) di cui € 12.733,63 (= dodicimilasettecentotrentatre/63) per costi della manodopera e € 4.626,48 (= quattromilaseicentoventisei/48) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre aliquota IVA (al 22%).

CONSIDERATO che i lavori da eseguirsi presso il Museo Nazionale di San Matteo secondo i contenuti del citato Progetto esecutivo e nel rispetto dei dettami del Capitolato Speciale d'Appalto, sono classificati nelle Categorie SOA OS28 cl. I (prevalente), OS30 e OG2 cl. I (scorporabili), per un



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

importo complessivo pari a € 164.867,94 (= centosessantaquattromilaottocentosessantasette/94) di cui € 23.721,73 (= ventitremilasettecentoventuno/73) per costi della manodopera e € 3.827,79 (= tremilaottocentoventisette/79) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre aliquota IVA (al 22%).

CONSIDERATO che i lavori da eseguirsi presso il Museo Nazionale Etrusco di Chiusi secondo i contenuti del citato Progetto esecutivo e nel rispetto dei dettami del Capitolato Speciale d'Appalto, sono classificati nelle Categorie SOA OS28 cl. I (prevalente), OS30, OG12 e OG2 cl. I (scorporabili), per un importo complessivo pari a € 149.244,24 (= centoquarantanovemiladuecentoquarantaquattro/24) di cui € 20.273,07 (= ventimiladuecentosettantatre/07) per costi di manodopera e € 11.984,07 (= undicimilanovecentoottantaquattro/07) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre aliquota IVA (al 22%).

VISTA ed esaminata la tipologia delle opere necessitate, che rientrano per natura e per importo in quelle eseguibili ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023.

ACQUISITA la volontà del RUP di avviare una procedura negoziata ai fini dell'affidamento delle opere di natura perlopiù impiantistica da eseguire presso il Museo Naz. di Casa Giusti, il Museo Naz. di San Matteo e il Museo Naz. Etrusco di Chiusi.

ACQUISITA per le vie brevi la volontà del RUP di procedere ad una suddivisione delle opere appena citate in tre lotti funzionali *ex art. 58 del d.lgs. 36/2023*, come di seguito elencati, allo scopo di garantire l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, anche di prossimità:

- *lotto n. 1)* rappresentato dai lavori da eseguire presso il Museo Naz. di Casa Giusti;
- *lotto n. 2)* rappresentato dai lavori da eseguire presso il Museo Naz. di San Matteo;
- *lotto n. 3)* rappresentato dai lavori da eseguire presso il Museo Naz. Etrusco di Chiusi.

ACQUISITA per le vie brevi la volontà del citato RUP di invitare a presentare un'offerta economica almeno cinque operatori economici tra quelli che:

- hanno presentato regolare istanza di iscrizione all'Elenco degli operatori economici di questa Stazione Appaltante alla data di sottoscrizione del presente Decreto Direttoriale;
- sono in possesso dei requisiti *ex art. 100 del d.lgs. 36/2023*;
- hanno fornito dichiarazioni tali per cui è ragionevole presumere che non sussistano motivi di esclusione *ex artt. 94 e ss.*



VISTO il D.D. rep. n. 195 del 7/05/2024 mediante il quale è stata avviata la procedura negoziata sul portale *Acquistinretepa* (MePA) e alla quale sono stati invitati per ciascuno dei tre lotti funzionali sopraccitati gli operatori economici di seguito elencati:

- *Frangerini Impresa s.r.l.* (P.I. 01458130497);
- *Martinelli Impianti s.r.l.* (P.I. 01226490462);
- *O.L.V.* (P.I. 02144490485);
- *Ridolfi & C. s.r.l.* (P.I. 01821300488);
- *Romeo Puri Impianti* (P.I. 00353640519);
- *Tecnoimpianti s.a.s di Ragno Andrea e C.* (P.I. 03522080484).

DATO ATTO che l'Amministrazione, secondo quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. c) del d.lgs. 36/2023, ha provveduto ad individuare un numero congruo di operatori economici così da garantire l'effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

CONSIDERATO che tali imprese, oltre ad aver presentato regolare istanza di iscrizione all'Elenco degli operatori economici della Direzione regionale Musei nazionali Toscana, risultano in possesso dei requisiti minimi richiesti dalla normativa vigente sia dal punto di vista economico-finanziario sia sotto l'aspetto tecnico-professionale, evidenziati da un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali e dal possesso dell'attestato di qualificazione SOA per la categoria prevalente dei lavori oggetto del presente affidamento.

CONSIDERATO che mediante la lettera d'invito trasmessa attraverso il portale *Acquistinretepa* (MePA) i succitati operatori economici sono stati informati che la seduta pubblica finalizzata all'individuazione degli aggiudicatari dei lavori in oggetto è stata fissata per le ore 11:00 del 19/06/2024.

CONSIDERATA la proposta del RUP – conforme al combinato disposto dagli artt. 50, co. 4, e 58, cc. 4 e 5, del d.lgs. 36/2023 – di aggiudicare le opere oggetto della procedura negoziata tenendo conto delle prescrizioni di seguito elencate:

- gli operatori economici chiamati a partecipare alla procedura negoziata in questione saranno invitati a presentare un'offerta economica separata per ciascuno dei tre lotti;
- ciascuno dei tre lotti sarà aggiudicato, indipendentemente dalle offerte presentate con riferimento agli altri lotti, mediante il criterio *del minor prezzo* con esclusione automatica



dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, co. 2, del d.lgs. 36/2023 applicando il "metodo B" di cui all'allegato II.2;

- non è previsto alcun limite massimo di lotti per i quali è consentita l'aggiudicazione al medesimo concorrente;
- i lotti potranno essere aggiudicati indifferentemente al medesimo concorrente o a concorrenti diversi in virtù del criterio sopracitato.

ACCERTATO che per tutti i lavori succitati non risultano attualmente attive in CONSIP convenzioni quadro in grado di soddisfare le esigenze dell'Amministrazione.

VISTE le note prot. n. 797 del 31/01/2023 e n. 2810 del 4/04/2024, mediante le quali il citato RUP istituiva, rettificava e integrava l'Ufficio Direzioni Lavori comunicando i nominativi dei dipendenti dell'Amministrazione della cui collaborazione intendeva avvalersi e certificando la necessità di ricorrere al supporto di collaboratori esterni, in particolar modo per la Progettazione e per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

PRESO ATTO dell'attestazione rilasciata ai sensi del comma 1, lettere a) e b), dell'art. 4 del D.M. 49/2018 dal Direttore dei lavori di cui ai lotti n. 1 e 3, il Funzionario Arch. Carlo Iafigliola, assunta al protocollo della Stazione Appaltante con il n. 2811 del 4/04/2024.

PRESO ATTO dell'attestazione rilasciata ai sensi del comma 1, lettere a) e b), dell'art. 4 del D.M. 49/2018 dal Direttore dei lavori di cui al lotto n. 2, il Funzionario Arch. Andrea Gori, assunta al protocollo della Stazione Appaltante con il n. 2812 del 4/04/2024.

CONSIDERATO che al punto 12) della lettera d'invito ("Apertura delle offerte") si fa riferimento alla costituzione di una Commissione di valutazione *ad hoc* in grado di coadiuvare e supportare il RUP in ordine all'esame della documentazione amministrativa e alla verifica di congruità delle offerte economiche in conformità a quanto stabilito al comma 7 dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023.

RITENUTO opportuno e doveroso distinguere i poteri e le funzioni di tale organo collegiale da quelli previsti all'art. 93, commi 1-6, del D.lgs. 36/2023 con riferimento alla "Commissione giudicatrice" nominata nell'ambito delle procedure di aggiudicazione di appalti e concessioni caratterizzate dal criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.



RITENUTO altresì per ragioni di opportunità e trasparenza delle operazioni di controllo, costituire un seggio di gara monocratico capace di assistere il RUP nelle attività inerenti l'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche.

TENUTO CONTO dell'assenza di cause di incompatibilità di cui alle lettere b) e c) del comma 5 dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023.

DECRETA

- ◆ **la COSTITUZIONE** di un seggio di gara monocratico *ad hoc* del quale potrà avvalersi il RUP, il Funzionario Arch. Luca Gulli, in occasione della seduta pubblica che si terrà alle ore 11:00 del 19/06/2024 presso l'Ufficio Contabilità e Contratti, sito a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2, ai fini dell'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche pervenute a questa Stazione Appaltante nell'ambito della procedura negoziata *ex art.* 50, co. 1, lett. c) del d.lgs. 36/2023 (CUP F12F22000090001 – CIG lotto 1 B1D299C27B – CIG lotto 2 B1D299D34E – CIG lotto 3 B1D299E421) concernente l'affidamento dei lavori di riqualificazione delle centrali termiche e degli apparati tecnici ad esse collegati presso il Museo Naz. di Casa Giusti (Monsummano Terme - PT), il Museo Naz. di San Matteo (PI) e il Museo Naz. Etrusco di Chiusi (SI);
- ◆ che il seggio di gara monocratico *ex art.* 93, comma 7, del D.lgs. 36/2023 è formato dal **Funzionario Amministrativo Dott. Andrea Montemurro**, in servizio presso questa Stazione Appaltante;
- ◆ che al termine della succitata seduta pubblica venga redatto apposito verbale attestante le operazioni e le valutazioni effettuate dal seggio di gara monocratico ai fini dell'individuazione dell'aggiudicatario dei lavori in oggetto;
- ◆ di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante, e più precisamente nella sezione "Trasparenza" – "Bandi di gara" <https://museitoscana.cultura.gov.it/trasparenza/bandi-di-gara/>
- ◆ di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile.

IL DIRETTORE
DR. STEFANO CASCIU
(firmato digitalmente)

Responsabile del procedimento
(ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023)
Arch. Luca Gulli



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE
Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it