

VISITATORI E INTROITI DERIVANTI DA ATTIVITA' CULTURALI, DIDATTICHE ED EDUCATIVE E SERVIZI BOOKSHOP

MUSEO DELLE NAVI ANTICHE DI PISA

Visitatori	I e II quadr. 2023		I e II quadr. 2024	
	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024 (previsionale)	
	12.751	10.939		
	13.534	16.734	14.356	

MUSEO NAZ. DELLA CERTOSA MONUMENTALE DI CALCI

Visitatori	I e II quadr. 2023		I e II quadr. 2024	
	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024 (previsionale)	
	11.445	12.102		
	13.112	16.099	17.023	

MUSEO NAZ. DI PALAZZO REALE

Visitatori	I e II quadr. 2023		I e II quadr. 2024	
	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024 (previsionale)	
	4.397	3.058		
	3.836	6.014	4.183	

MUSEO NAZ. DI SAN MATTEO

Visitatori	I e II quadr. 2023		I e II quadr. 2024	
	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024 (previsionale)	
	6.834	7.641		
	5.609	10.113	11.307	

Introiti attività culturali, didattiche ed educative	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024 (previsionale)
	€ 30.266,50	€ 43.525,40	€ 36.895,95

Introiti bookshop	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024 (previsionale)
	€ 31.619,71	€ 32.568,09	€ 32.093,90

Introiti attività culturali, didattiche ed educative	Anno 2024 (previsionale) *	
	€ 43.750,33	

Anno 2024 (previsionale) *			

Introiti attività culturali, didattiche ed educative	Anno 2024 (previsionale) *	
	€ 10.750,61	

Anno 2024 (previsionale) *			

Introiti attività culturali, didattiche ed educative	Anno 2024 (previsionale) *	
	€ 29.059,80	

Introiti bookshop	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024 (previsionale)
			€ 25.276,93

Le tabelle mostrano l'andamento previsionale degli introiti conseguibili presso ciascun sito con riferimento alle attività culturali, didattiche ed educative, oltre agli introiti ricavabili dai servizi di *bookshop* presso il Museo delle Navi Antiche di Pisa e il Museo Nazionale di San Matteo. I dati numerici ed economici provenienti dal Museo delle Navi Antiche di Pisa costituiscono dei parametri oggettivi che, messi in correlazione con i visitatori registrati presso gli altri siti, hanno permesso l'elaborazione di precisi calcoli estimativi.

Nelle prime due colonne della tabella relativa ai visitatori sono indicati i dati degli ingressi registrati negli anni 2022, 2023 e nel I e II quadrimestre dell'anno 2024 con riferimento ai quattro siti museali pisani. Il dato previsionale calcolato con riferimento all'intero anno 2024, e riportato nella terza colonna, è stato ricavato mettendo in relazione, per ciascun sito, l'afflusso dei visitatori registrato nei primi due quadrimestri dell'anno corrente con quello registrato nel medesimo periodo nell'anno 2023, e dunque moltiplicando il quoziente per il numero di visitatori registrato nell'intero anno 2023 con riferimento a ciascun Museo.

I dati relativi agli "introiti attività culturali, didattiche ed educative" del Museo delle Navi Antiche di Pisa corrispondono a quelli effettivamente registrati negli anni 2022, 2023. Il dato previsionale calcolato con riferimento all'intero anno 2024 per il Museo delle Navi Antiche di Pisa è stato ricavato calcolando la media aritmetica degli introiti registrati nei due anni precedenti. I dati numerici ed economici certi (per gli anni 2022 e 2023) e previsionali (per l'intero anno 2024) ricavati in ordine al Museo delle Navi Antiche di Pisa, sono stati messi in relazione con il numero degli ingressi registrati presso gli altri tre siti museali negli anni 2022 e 2023, e oggetto di previsione per l'intero anno 2024, consentendo di ottenere delle stime realistiche circa gli introiti conseguibili mediante la realizzazione di attività culturali, didattiche ed educative presso ciascun sito museale.

*Tale cifra è il risultato della seguente operazione numerica: "Introiti attività culturali, didattiche ed educative c/o Museo delle Navi Antiche di Pisa anno 2024" x "visitatori Museo Y anno 2024" / "visitatori Museo delle Navi Antiche di Pisa anno 2024" = "Introiti attività culturali, didattiche ed educative Museo Y anno 2024"

Si precisa in proposito che, al contrario di quanto avvenuto presso il Museo delle Navi Antiche di Pisa, presso gli altri tre siti museali non sono mai state attivate Convenzioni o Accordi *ad hoc* per la realizzazione di attività culturali, didattiche ed educative. Pertanto, ai fini del calcolo estimativo degli introiti conseguibili presso tali siti nel primo anno di effettiva realizzazione, la Stazione Appaltante ha ritenuto congruo apportare una decurtazione del 20%. Tale valutazione prende in considerazione le difficoltà che l'operatore economico potrà verosimilmente incontrare in fase di avviamento delle medesime attività per via della necessità di costruire *ex novo* una rete di rapporti e contatti con istituti scolastici, operatori del settore ecc.

I dati relativi agli "introiti *bookshop*" del Museo delle Navi Antiche di Pisa corrispondono a quelli effettivamente registrati negli anni 2022, 2023 dal precedente Concessionario. Il dato previsionale calcolato con riferimento all'intero anno 2024 è stato ricavato calcolando la media aritmetica degli introiti registrati nei due anni precedenti.

Il dato previsionale (anno 2024) relativo agli "introiti *bookshop*" del Museo Nazionale di San Matteo è stato ricavato dividendo il risultato della moltiplicazione tra il dato previsionale dei visitatori del Museo Nazionale di San Matteo e il dato previsionale degli "introiti *bookshop*" del Museo delle Navi Antiche di Pisa, per il numero dei visitatori previsti per l'anno 2024 in quest'ultimo sito museale.

Il valore complessivo della concessione è stato calcolato come segue: per quanto riguarda le attività culturali, didattiche ed educative il dato previsionale relativo all'anno 2024 è stato considerato nella misura dell'80% con riferimento al primo anno di concessione e nella misura del 100% per i successivi tre anni per ciascun sito, ad eccezione del Museo delle Navi Antiche di Pisa, in ordine al quale per i motivi sopraindicati è stato considerato nella misura del 100% con riferimento a tutti e quattro gli anni della concessione (totale € 465.114,61); per quanto riguarda il *bookshop* il dato previsionale degli introiti relativo all'anno 2024 è stato considerato come base annuale per ciascuna delle quattro annualità della concessione (totale € 229.483,32). Ai sensi di quanto disposto dall'art. 179, co. 3, del D.lgs. 36/2023 a detti importi è stata aggiunta una cifra forfettaria pari a € 12.000,00 come valore dell'insieme delle forniture e dei servizi messi a disposizione del concessionario.

VALORE COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE: € 706.597,93