



## Ministero della Cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

**D.D. n° 141 del 21/03/2025**

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA**

**VISTA** la Legge del 1 marzo 1975, n. 44 recante "*Misure intese alla protezione del patrimonio archeologico, artistico e storico nazionale*".

**VISTO** il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368, recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*".

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*".

**VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, recante il "*codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n.137*".

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli ancora in vigore.

**VISTO** il D.D.G. del 9 marzo 2015, con il quale il Direttore Generale Musei ha conferito al Dott. Stefano Casciu l'incarico di dirigente di livello generale del Polo Museale della Toscana, Istituto periferico del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo.

**VISTI** il D.D.G. rep. n. 232 del 16/03/2018, il D.D.G. rep. n. 299 del 31 marzo 2021 e il D.D.G. rep. n. 355 del 29 aprile 2024 mediante i quali è stato confermato al Dott. Stefano Casciu il medesimo incarico di dirigente di livello non generale.

**VISTO** il D.P.C.M. del 2 dicembre 2019 n. 169 recante il "*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*" e nello specifico il Capo VII, denominato "*Amministrazione periferica*" (artt. 39-47), mediante il quale tra gli organi periferici del Ministero si individuano le *Direzioni regionali Musei* in luogo dei *Poli Museali regionali*.

**VISTO** il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*».

**VISTO** l'art. 6, co. 1, del Decreto legge 1° marzo 2021, n. 22 recante "*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*", che ridenomina "Ministero della Cultura" il "*Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo*".

**CONSIDERATO** il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime*



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 - 50125 - FIRENZE

Tel. 055/5389100 - Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure».

**VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (“Codice dei contratti pubblici”).

**VISTO** l’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 recante “*Responsabile unico del progetto (RUP)*”, secondo cui “*nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice*”.

**VISTO** l’art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 laddove stabilisce che “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”.

**VISTO** l’art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 a norma del quale tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

**VISTO** l’art. 48 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*”.

**VISTO** il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, rep. n. 57 – registrato alla Corte dei conti il 24 aprile 2024 e recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*” – e nello specifico Capo V del Titolo I, denominato “*Istituti centrali e uffici con finalità particolari*” (artt. 24-25), mediante il quale tra gli uffici del Ministero dotati di autonomia speciale si individua la *Direzione regionale Musei nazionali Toscana*, in luogo della *Direzione regionale Musei della Toscana*.

**VISTO** l’art. 24, co. 1, del citato D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 secondo cui “*Gli uffici del Ministero dotati di autonomia speciale hanno autonomia scientifica, finanziaria, organizzativa e contabile ai sensi dell'articolo 14, comma 2, del decreto-legge 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106*”.

**VISTO** l’art. 24, co. 7, lett. h), del citato D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 nel quale tra le funzioni delle Direzioni regionali Musei e degli altri Istituti dotati di autonomia speciale si specifica quella di “*stazione appaltante*”.

**VISTO** il D.M. rep. n. 270 del 5/09/2024 recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura*”, e avente lo scopo di individuare gli uffici dirigenziali di livello non generale dell’Amministrazione centrale e periferica del Ministero della Cultura ai sensi dell’art. 17, co. 4-*bis*, lettera e), della Legge 23 agosto 1988, n. 400, e dell’art. 4, commi 4 e 4-*bis*, del Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, nonché di ridefinire l'organizzazione e il funzionamento degli istituti dotati di autonomia speciale di cui



all'art. 24, co. 2, del D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 in coerenza con il nuovo assetto organizzativo definito dal medesimo decreto.

**CONSIDERATO** che in virtù del provvedimento autorizzativo prot. n. 6300 del 15/11/2021 è stato pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante l'avviso pubblico prot. n. 6301 del 15/11/2021 finalizzato all'istituzione del nuovo Elenco degli operatori economici della Direzione regionale Musei nazionali Toscana con validità triennale dal 1/01/2022 al 31/12/2024.

**TENUTO CONTO** che a causa degli eventi metereologici straordinari verificatisi nei giorni compresi tra il 2 e il 5 novembre 2023 molti dei siti museali tra quelli in consegna a questa Direzione regionale Musei nazionali Toscana hanno subito gravi danni sia sotto l'aspetto strutturale e architettonico sia con riferimento alle aree a verde di pertinenza.

**VISTA** la necessità di procedere agli interventi improcrastinabili ed obbligatori per la sicurezza e la fruibilità degli immobili in consegna alla Direzione regionale Musei nazionali Toscana e nello specifico alle opere riconducibili alle categorie SOA OS24 e OG2, finalizzate a ripristinare e mettere in sicurezza i fabbricati e le aree a verde di pertinenza dei siti museali di seguito elencati:

- Villa Medicea e Museo storico della Caccia e del territorio, sita a Cerreto Guidi (FI) in Via Ponti Medicei n. 7;
- Villa medicea di Petraia, sita a Firenze in Via di Petraia n. 40;
- Villa Corsini a Castello, sita a Firenze in Via della Petraia n. 38;
- Giardino della Villa medicea di Castello, sito a Firenze in Via di Castello n. 44;
- Palazzo Mozzi Bardini, sito a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2;
- Villa medicea di Poggio a Caiano e Museo della natura morta, sita a Poggio a Caiano (PO) in Piazza de' Medici n. 14.
- Museo Archeologico Nazionale G. C. Mecenate, sito ad Arezzo in Via Margaritone n. 10.

**VISTO** il D.M. rep. n. 93 del 07/03/2024 mediante il quale è stata approvata la Programmazione triennale dei LL.PP. 2024-2026 per l'importo complessivo di € 235.424.970,15 da aggiornare per le annualità 2025 e 2026 sulla base delle risorse che si renderanno effettivamente disponibili per le predette annualità, e l'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2025 per € 63.710.789,33.

**PRESO ATTO** che mediante il citato D.M. è stato approvato il finanziamento di € 390.500,00 (CUP F19D23003890001) al fine di realizzare gli *“interventi di messa in sicurezza finalizzati alla riparazione dei danni provocati dagli eventi metereologici avversi verificatisi nei giorni 2-5 novembre 2023”* presso i siti museali interessati dai medesimi fenomeni metereologici.

**CONSIDERATO** che i citati fondi risultano essere stati accreditati sul Capitolo di spesa 7435/pg.1 della Direzione regionale Musei nazionali Toscana.

**VISTA** la nota prot. n. 5863 del 25/07/2024 mediante la quale è stata conferita la nomina di RUP al Funzionario Arch. Carlo Iafigliola.



**CONSIDERATA** l'evidente carenza di personale tecnico nell'organico di questo Istituto e soprattutto l'assenza di figure professionali abilitate al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ex art. 98 del d.lgs. 81/2008, e dunque la necessità di ricorrere a professionisti esterni.

**VISTA** la nota prot. n. 1454 del 26/02/2025, mediante la quale il citato Responsabile del Procedimento ha istituito l'Ufficio Direzioni Lavori specificando i nominativi dei dipendenti dell'Amministrazione della cui collaborazione intende avvalersi e certificando la necessità di ricorrere al supporto di collaboratori esterni per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al fine di realizzare gli interventi in oggetto.

**CONSIDERATO** che in virtù del quadro economico complessivo elaborato dal RUP, in collaborazione con gli altri componenti dell'Ufficio tecnico di questa Stazione Appaltante, l'importo dei lavori da appaltare è pari a € 323.773,31 (= trecentoventitremilasettecentosettantatre/31) compresi i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre aliquota IVA di legge.

**VISTA** ed esaminata la tipologia delle opere necessitate, che rientrano per natura e per importo in quelle eseguibili ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante *“procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro”*.

**ACQUISITA** per le vie brevi la volontà del RUP di procedere ad una suddivisione delle opere sopracitate in due lotti prestazionali ex art. 58 del d.lgs. 36/2023, come di seguito elencati, allo scopo di garantire l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, anche di prossimità:

- ◆ *lotto n. 1)* rappresentato dalle opere riconducibili alla categoria SOA OS24, da eseguire presso tutti i siti museali sopra elencati ad eccezione di Villa Corsini a Castello;
- ◆ *lotto n. 2)* rappresentato dalle opere riconducibili alla categoria SOA OG2, da eseguire presso tutti i siti museali sopra elencati ad eccezione di Palazzo Mozzi Bardini e del Museo Archeologico Nazionale G. C. Mecenate.

**ACQUISITA** per le vie brevi la volontà del citato RUP, con riferimento a ciascuno dei due lotti suindicati, di invitare a presentare un'offerta economica almeno cinque operatori economici tra quelli che risultano iscritti alla piattaforma di approvvigionamento digitale *Acquistinretepa.it* e che sono in possesso dei requisiti ex art. 100 del d.lgs. 36/2023.

**PRESO ATTO** della Perizia n. 83 del 22/01/2025 redatta dal RUP, in collaborazione con la Funzionaria Arch. Claudia Mezzapesa e il Funzionario per le tecnologie Andrea Bellandi, avente ad oggetto le opere di cui al succitato lotto 1) per un importo complessivo di € 91.500,82 (= novantunomilacinquecento/82), di cui € 55.368,71 (= cinquantacinquemilatrecentosessantotto/71) per costi della manodopera e € 2.214,75 (= duemiladuecentoquattordici/75) per oneri della sicurezza, oltre IVA (al 22%).

**CONSIDERATO** che detta Perizia è composta dai seguenti elaborati:

- Quadro economico di spesa – Lotto 1;



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 - 50125 - FIRENZE

Tel. 055/5389100 - Pec: [drm-tos@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-tos@pec.cultura.gov.it) - Peo: [drm-tos@cultura.gov.it](mailto:drm-tos@cultura.gov.it)

- Computo metrico estimativo – Lotto 1;
- Quadro incidenza della manodopera – Lotto 1;
- Elenco prezzi unitari – Lotto 1;
- Analisi prezzi – Lotto 1;
- Prime indicazioni della sicurezza – Lotto 1;
- Computo metrico estimativo della sicurezza – Lotto 1;
- Elenco prezzi unitari della sicurezza – Lotto 1;
- Cronoprogramma dei lavori – Lotto 1;
- Relazione di progetto – Lotto 1;
- Poggio a Caiano – Stato di fatto e documentazione fotografica – Lotto 1;
- Poggio a Caiano – Stato di progetto – Lotto 1;
- Cerreto Guidi – Stato di fatto e documentazione fotografica e Stato di progetto – Lotto 1;
- Arezzo – Relazione tecnica forestale – Lotto 1;
- Bardini – Cerreto Guidi – Relazione tecnica forestale – Lotto 1.

**TENUTO CONTO** dell'esito positivo del tavolo tecnico tenutisi con la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Grosseto e Arezzo (Atto autorizzativo prot. n. 9843 del giorno 11/04/2024), e dunque dell'acquisizione della relativa autorizzazione all'esecuzione dei lavori di cui alla Perizia n. 83 del 22/01/2025 per quanto concerne il Museo Archeologico Naz. G. C. Mecenate.

**TENUTO CONTO** che per quanto concerne l'abbattimento di esemplari arborei presso Palazzo Mozzi Bardini e la Villa medicea di Cerreto Guidi, computati nella Perizia n. 83 del 22/01/2025, questo Istituto ha trasmesso apposita comunicazione (nota prot. n. 1535 del 28/02/2025) alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Firenze, Pistoia e Prato ricevendo per le vie brevi il nullaosta all'esecuzione dei medesimi interventi da parte dell'Ufficio tecnico della medesima Soprintendenza.

**RITENUTA** improcrastinabile la realizzazione delle opere oggetto della Perizia n. 83 del 22/01/2025, le quali risultano indispensabili ed obbligatorie per la sicurezza e la fruibilità dei parchi e dei giardini storici di pertinenza dei siti museali interessati.

**TENUTO CONTO** che la realizzazione delle opere riconducibili alla categoria SOA OS24, oggetto della Perizia n. 83 del 22/01/2025, è del tutto svincolata e indipendente dall'esecuzione degli interventi di ripristino riconducibili alla categoria SOA OG2.

**CONSIDERATO** che nelle more del completamento della Perizia concernente le opere di cui al succitato lotto 2), riconducibili alla categoria SOA OG2, questa Stazione Appaltante ritiene necessario avviare urgentemente una procedura negoziata *ex art. 50, co. 1, lett. c)*, del D.Lgs. 36/2023 allo scopo di aggiudicare le opere di cui al succitato lotto 1), riconducibili alla categoria SOA OS24.



**DATO ATTO** che l'Amministrazione, secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lett. c) del d.lgs. 36/2023, ha provveduto ad individuare un numero congruo di operatori economici così da garantire l'effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

**CONSIDERATO** che tali imprese risultano in possesso dei requisiti minimi richiesti dalla normativa vigente sia dal punto di vista economico-finanziario sia sotto l'aspetto tecnico-professionale, evidenziati da un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali e dal possesso dell'attestato di qualificazione SOA per la categoria OS24.

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 50, co. 4, del del d.lgs. 36/2023 e in conformità a quanto proposto dal RUP l'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata mediante il criterio *del minor prezzo* con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, co. 2, del d.lgs. 36/2023 applicando il "metodo B" di cui all'allegato II.2.

**ACCERTATO** che per le opere di cui alla Perizia n. 83 del 22/01/2025 non risultano attualmente attive in CONSIP convenzioni quadro in grado di soddisfare le esigenze dell'Amministrazione.

**PRESO ATTO** dell'attestazione rilasciata ai sensi del comma 1, lettere a) e b), dell'art. 4 del D.M. 49/2018 dal Direttore dei lavori, il Funzionario per le tecnologie Andrea Bellandi assunta al protocollo della Stazione Appaltante con il n. 2064 del 21/03/2025.

**VISTI** i seguenti atti:

- lettera di invito;
- modulo per la presentazione dell'offerta economica (Allegato A);
- Capitolato speciale d'appalto – Lotto 1;
- elaborati progettuali di cui alla Perizia n. 83 del 22/01/2025.

**VISTO** l'art. 26 del D.lgs. 36/2023.

## **DECRETA**

- 1. di dichiarare** e far proprie le premesse quale parte sostanziale e integrante della presente determinazione;
- 2. di approvare** la suddivisione in lotti di cui in premessa;
- 3. di approvare** la Perizia n. 83 del 22/01/2025 e i relativi elaborati, già elencati in premessa;
- 4. di approvare** gli atti di gara citati in premessa;
- 5. di avviare** la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara *ex art. 50, co. 1, lett. c)*, del D.lgs. 36/2023 ai fini dell'affidamento delle opere interamente riconducibili alla categoria SOA OS24, oggetto della Perizia n. 83 del 22/01/2025, e corrispondenti al lotto prestazionale n. 1 degli *"interventi di messa in sicurezza finalizzati alla riparazione dei danni*



*provocati dagli eventi metereologici avversi verificatisi nei giorni 2-5 novembre 2023”* da realizzare presso i siti museali di seguito elencati:

- Villa medicea di Petraia, sita a Firenze in Via di Petraia n. 40;
- Giardino della Villa medicea di Castello, sito a Firenze in Via di Castello n. 44;
- Palazzo Mozzi Bardini, sito a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2;
- Villa medicea di Poggio a Caiano e Museo della natura morta, sita a Poggio a Caiano (PO) in Piazza de' Medici n. 14;
- Villa Medicea e Museo storico della Caccia e del territorio, sita a Cerreto Guidi (FI) in Via Ponti Medicei n. 7;
- Museo Archeologico Nazionale G. C. Mecenate, sito ad Arezzo in Via Margaritone n. 10.

- 6. di rinviare** ad un successivo Decreto Direttoriale l'avvio della procedura negoziata finalizzata all'affidamento delle opere interamente riconducibili alla categoria SOA OG2 e corrispondenti al lotto prestazionale n. 2 degli *“interventi di messa in sicurezza finalizzati alla riparazione dei danni provocati dagli eventi metereologici avversi verificatisi nei giorni 2-5 novembre 2023”*, in ragione delle motivazioni espresse in premessa.
- 7. di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è il Funzionario Arch. Carlo Iafigliola, il quale in data odierna ha dichiarato che non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs 36/2023;
- 8. di invitare** a presentare un'offerta economica almeno cinque operatori economici regolarmente iscritti alla piattaforma di approvvigionamento digitale *Acquistinrepa.it*, in possesso dei requisiti *ex art. 100 del D.lgs. 36/2023*;
- 9. che** l'importo dei lavori da appaltare è pari a € 91.500,82 (= novantunomilacinquecento/82), di cui € 55.368,71 (= cinquantacinquemilatrecentosessantotto/71) per costi della manodopera e € 2.214,75 (= duemiladuecentoquattordici/75) per oneri della sicurezza – entrambi non soggetti a ribasso *ex art. 41, co. 14, del d.lgs. 36/2023* – oltre IVA (al 22%);
- 10. di provvedere** all'aggiudicazione delle opere succitate mediante il criterio del *minor prezzo* con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in virtù di quanto indicato nell'allegato II.2 del d.lgs. 36/2023, e più precisamente applicando il “metodo B” di cui all'allegato II.2, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- 11. di stabilire** che la procedura sarà svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale *Acquistinrepa.it*;



12. **di imputare** la somma necessaria per lo svolgimento delle opere sopra richiamate al finanziamento di € 390.500,00 (CUP F19D23003890001) approvato mediante D.M. rep. n. 93 del 07/03/2024 in forza della Programmazione dei LL.PP. relativa all'A.F. 2024;
13. **di pubblicare** il presente provvedimento sul sito web di questo Istituto, nella sezione “Amministrazione trasparente” – “Bandi di gara”;
14. **di dichiarare** il presente decreto immediatamente eseguibile.

**IL DIRETTORE**

DR. STEFANO CASCIU  
*(firmato digitalmente)*

