



Ministero della Cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

D.D. n° 231 del 6/05/2025

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

VISTA la Legge del 1 marzo 1975, n. 44 recante "*Misure intese alla protezione del patrimonio archeologico, artistico e storico nazionale*".

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368, recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*".

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*".

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, recante il "*codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n.137*".

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli ancora in vigore.

VISTO il D.D.G. del 9 marzo 2015, con il quale il Direttore Generale Musei ha conferito al Dott. Stefano Casciu l'incarico di dirigente di livello generale del Polo Museale della Toscana, Istituto periferico del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo.

VISTI il D.D.G. rep. n. 232 del 16/03/2018, il D.D.G. rep. n. 299 del 31 marzo 2021 e il D.D.G. rep. n. 355 del 29 aprile 2024 mediante i quali è stato confermato al Dott. Stefano Casciu il medesimo incarico di dirigente di livello non generale.

VISTO il D.P.C.M. del 2 dicembre 2019 n. 169 recante il "*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*" e nello specifico il Capo VII, denominato "*Amministrazione periferica*" (artt. 39-47), mediante il quale tra gli organi periferici del Ministero si individuano le *Direzioni regionali Musei* in luogo dei *Poli Museali regionali*.

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*».

VISTO l'art. 6, co. 1, del Decreto legge 1° marzo 2021, n. 22 recante "*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*", che ridenomina "Ministero della Cultura" il "*Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo*".



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

CONSIDERATO il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure».

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (“Codice dei contratti pubblici”).

VISTO l’art. 48 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*”.

VISTO il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, rep. n. 57 – registrato alla Corte dei conti il 24 aprile 2024 e recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*” – e nello specifico il Capo V del Titolo I, denominato “*Istituti centrali e uffici con finalità particolari*” (artt. 24-25), mediante il quale tra gli uffici del Ministero dotati di autonomia speciale si individua la *Direzione regionale Musei nazionali Toscana*, in luogo della *Direzione regionale Musei della Toscana*.

VISTO l’art. 24, co. 1, del citato D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 secondo cui “*Gli uffici del Ministero dotati di autonomia speciale hanno autonomia scientifica, finanziaria, organizzativa e contabile ai sensi dell’articolo 14, comma 2, del decreto-legge 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106*”.

VISTO l’art. 24, co. 7, lett. h), del citato D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 nel quale tra le funzioni delle Direzioni regionali Musei si specifica quella di “*stazione appaltante*”.

VISTO il D.M. rep. n. 270 del 5/09/2024 recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura*”, e avente lo scopo di individuare gli uffici dirigenziali di livello non generale dell’Amministrazione centrale e periferica del Ministero della Cultura ai sensi dell’art. 17, co. 4-*bis*, lettera e), della Legge 23 agosto 1988, n. 400, e dell’art. 4, commi 4 e 4-*bis*, del Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, nonché di ridefinire l’organizzazione e il funzionamento degli istituti dotati di autonomia speciale di cui all’art. 24, co. 2, del D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 in coerenza con il nuovo assetto organizzativo definito dal medesimo decreto.

TENUTO CONTO che a causa degli eventi meteorologici straordinari verificatisi nei giorni compresi tra il 2 e il 5 novembre 2023 molti dei siti museali tra quelli in consegna a questa Direzione regionale Musei nazionali Toscana hanno subito gravi danni sia sotto l’aspetto strutturale e architettonico sia con riferimento alle aree a verde di pertinenza.

VISTA la necessità di procedere agli interventi improcrastinabili ed obbligatori per la sicurezza e la fruibilità degli immobili in consegna alla Direzione regionale Musei nazionali Toscana e nello specifico alle opere riconducibili alle categorie SOA OS24 e OG2, finalizzate a ripristinare e mettere in sicurezza i fabbricati e le aree a verde di pertinenza dei siti museali di seguito elencati:



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

- Villa Medicea e Museo storico della Caccia e del territorio, sita a Cerreto Guidi (FI) in Via Ponti Medicei n. 7;
- Villa medicea di Petraia, sita a Firenze in Via di Petraia n. 40;
- Villa Corsini a Castello, sita a Firenze in Via della Petraia n. 38;
- Giardino della Villa medicea di Castello, sito a Firenze in Via di Castello n. 44;
- Palazzo Mozzi Bardini, sito a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2;
- Villa medicea di Poggio a Caiano e Museo della natura morta, sita a Poggio a Caiano (PO) in Piazza de' Medici n. 14.
- Museo Archeologico Nazionale G. C. Mecenate, sito ad Arezzo in Via Margaritone n. 10.

VISTO il D.M. rep. n. 93 del 07/03/2024 mediante il quale è stata approvata la Programmazione triennale dei LL.PP. 2024-2026 per l'importo complessivo di € 235.424.970,15 da aggiornare per le annualità 2025 e 2026 sulla base delle risorse che si renderanno effettivamente disponibili per le predette annualità, e l'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2025 per € 63.710.789,33.

PRESO ATTO che mediante il citato D.M. è stato approvato il finanziamento di € 390.500,00 (CUP F19D23003890001) al fine di realizzare gli *“interventi di messa in sicurezza finalizzati alla riparazione dei danni provocati dagli eventi metereologici avversi verificatisi nei giorni 2-5 novembre 2023”* presso i siti museali interessati dai medesimi fenomeni metereologici.

CONSIDERATO che i citati fondi risultano essere stati accreditati sul Capitolo di spesa 7435/pg.1 della Direzione regionale Musei nazionali Toscana.

VISTA la nota prot. n. 5863 del 25/07/2024 mediante la quale è stata conferita la nomina di RUP al Funzionario Arch. Carlo Iafigliola.

CONSIDERATA l'evidente carenza di personale tecnico nell'organico di questo Istituto e soprattutto l'assenza di figure professionali abilitate al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione *ex art. 98 del d.lgs. 81/2008*, e dunque la necessità di ricorrere a professionisti esterni.

VISTA la nota prot. n. 1454 del 26/02/2025, mediante la quale il citato Responsabile del Procedimento ha istituito l'Ufficio Direzioni Lavori specificando i nominativi dei dipendenti dell'Amministrazione della cui collaborazione intende avvalersi e certificando la necessità di ricorrere al supporto di collaboratori esterni per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al fine di realizzare gli interventi in oggetto.

CONSIDERATO che in virtù del quadro economico complessivo elaborato dal RUP, in collaborazione con gli altri componenti dell'Ufficio tecnico di questa Stazione Appaltante, l'importo dei lavori da appaltare è pari a € 323.773,31 (= trecentoventitremilasettecentosettantatre/31) compresi i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre aliquota IVA di legge.

VISTA ed esaminata la tipologia delle opere necessitate, che rientrano per natura e per importo in quelle eseguibili ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante *“procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno*



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro”.

ACQUISITA per le vie brevi la volontà del RUP di procedere ad una suddivisione delle opere sopracitate in due lotti prestazionali *ex art. 58 del d.lgs. 36/2023*, come di seguito elencati, allo scopo di garantire l’effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, anche di prossimità:

- ◆ *lotto n. 1)* rappresentato dalle opere riconducibili alla categoria SOA OS24, da eseguire presso tutti i siti museali sopra elencati ad eccezione di Villa Corsini a Castello;
- ◆ *lotto n. 2)* rappresentato dalle opere riconducibili alla categoria SOA OG2, da eseguire presso tutti i siti museali sopra elencati ad eccezione di Palazzo Mozzi Bardini e del Museo Archeologico Nazionale G. C. Mecenate.

ACQUISITA per le vie brevi la volontà del citato RUP, con riferimento a ciascuno dei due lotti suindicati, di invitare a presentare un’offerta economica almeno cinque operatori economici tra quelli che risultano iscritti alla piattaforma di approvvigionamento digitale *Acquistinretepa.it* e che sono in possesso dei requisiti *ex art. 100 del d.lgs. 36/2023*.

PRESO ATTO della Perizia n. 83 del 22/01/2025 redatta dal RUP, in collaborazione con la Funzionaria Arch. Claudia Mezzapesa e il Funzionario per le tecnologie Andrea Bellandi, avente ad oggetto le opere di cui al succitato lotto 1) per un importo complessivo di € 91.500,82 (= novantunomilacinquecento/82), di cui € 55.368,71 (= cinquantacinquemilatrecentosessantotto/71) per costi della manodopera e € 2.214,75 (= duemiladuecentoquattordici/75) per oneri della sicurezza, oltre IVA (al 22%).

TENUTO CONTO dell’esito positivo del tavolo tecnico tenutisi con la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Grosseto e Arezzo (Atto autorizzativo prot. n. 9843 del giorno 11/04/2024), e dunque dell’acquisizione della relativa autorizzazione all’esecuzione dei lavori di cui alla Perizia n. 83 del 22/01/2025 per quanto concerne il Museo Archeologico Naz. G. C. Mecenate.

TENUTO CONTO che per quanto concerne l’abbattimento di esemplari arborei presso Palazzo Mozzi Bardini e la Villa medicea di Cerreto Guidi, computati nella Perizia n. 83 del 22/01/2025, questo Istituto ha trasmesso apposita comunicazione (nota prot. n. 1535 del 28/02/2025) alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Firenze, Pistoia e Prato ricevendo per le vie brevi il nullaosta all’esecuzione dei medesimi interventi da parte dell’Ufficio tecnico della medesima Soprintendenza.

RITENUTA improcrastinabile la realizzazione delle opere oggetto della Perizia n. 83 del 22/01/2025, le quali risultano indispensabili ed obbligatorie per la sicurezza e la fruibilità dei parchi e dei giardini storici di pertinenza dei siti museali interessati.

TENUTO CONTO che la realizzazione delle opere riconducibili alla categoria SOA OS24, oggetto della Perizia n. 83 del 22/01/2025, è del tutto svincolata e indipendente dall’esecuzione degli interventi di ripristino riconducibili alla categoria SOA OG2.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de’ Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

VISTO il D.D. rep. n. 141 del 21/03/2025 mediante il quale è stata approvata la Perizia n. 83 del 22/01/2025 ed è stata avviata la procedura negoziata *ex art. 50, co. 1, lett. c)*, del D.Lgs. 36/2023 finalizzata all'affidamento delle opere oggetto della medesima (lotto 1), riconducibili alla categoria SOA OS24.

PRESO ATTO dell'attestazione rilasciata ai sensi del comma 1, lettere a) e b), dell'art. 4 del D.M. 49/2018 dal Direttore dei lavori, il Funzionario per le tecnologie Andrea Bellandi assunta al protocollo della Stazione Appaltante con il n. 2064 del 21/03/2025.

DATO ATTO che l'Amministrazione, secondo quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. c) del d.lgs. 36/2023, ha provveduto ad individuare gli operatori economici di seguito elencati:

- ◆ *Umbria Servizi s.r.l.u.* (P.I. 02043590542), con sede a Gualdo Cattaneo (PG) in Loc. San Costanzo n. 1 – fraz. Pomonte;
- ◆ *Consorzio Sinergia Verde* (P.I. 06045480487), con sede a Borgo San Lorenzo (FI) in Piazza Martin Luther King n. 3;
- ◆ *Deltambiente Soc. Coop. Agr.* (P.I. 01441000393), con sede a Ravenna in Viale della Lirica n. 43;
- ◆ *Azienda Agr. F.lli Buccelletti s.r.l.* (P.I. 00140120510), con sede a Castiglion Fiorentino (AR) in Loc. Santa Lucia n. 149;
- ◆ *Chianti Garden Service s.r.l.* (P.I. 01270570524), con sede a Gaiole in Chianti (SI) in Via G. Marconi n. 12/A.

CONSIDERATO che mediante lettera d'invito prot. n. 2088 del 21/03/2025 i succitati operatori economici sono stati informati che la seduta pubblica finalizzata all'individuazione dell'aggiudicatario dei lavori in oggetto è stata fissata per le ore 12:00 del 17/04/2025.

DATO ATTO che solo due dei suddetti operatori economici hanno eseguito il sopralluogo richiesto con la citata lettera d'invito.

VISTO il Decreto rep. n. 203 del 17/04/2025 mediante il quale è stato costituito un seggio di gara monocratico *ad hoc* in grado di coadiuvare e supportare il RUP in ordine all'esame della documentazione amministrativa e alla verifica di congruità delle offerte economiche in conformità a quanto stabilito al comma 7 dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50, co. 4, del del d.lgs. 36/2023 e in conformità a quanto proposto dal RUP l'aggiudicazione dell'appalto è effettuata mediante il criterio *del minor prezzo* con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, co. 2, del d.lgs. 36/2023 applicando il "metodo B" di cui all'allegato II.2.

PRESO ATTO del Verbale di apertura delle offerte economiche rep. n. 94 del 17/04/2025 redatto dal Funzionario Amministrativo Dott. Andrea Montemurro, in qualità di Presidente del Seggio di gara monocratico nominato mediante Decreto rep. n. 203 del 17/04/2025.

TENUTO CONTO della proposta di aggiudicazione *ex art. 17, co. 5, del D.lgs. 36/2023*, acquisita al protocollo di questa Stazione Appaltante con il n. 2897 del 17/04/2025, mediante la quale il Funzionario Dott. Andrea Montemurro, in qualità di Presidente del Seggio costituito con Decreto



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

rep. n. 203 del 17/04/2025, ha proposto di aggiudicare i lavori in oggetto in favore dell'*Az. Agr. F.lli Buccelletti s.r.l.* (P.I. 00140120510), con sede a Castiglion Fiorentino (AR) in Loc. Santa Lucia n. 149, in virtù dell'offerta dalla stessa presentata con un ribasso del 7,06% sul prezzo a base di gara pari a € 33.917,36 (= trentatremilanovecentodiciassette/36), oltre i costi della manodopera, pari a € 55.368,71 (= cinquantacinquemilatrecentosessantotto/71), e i costi per la sicurezza, pari a € 2.214,75 (= duemiladuecentoquattordici/75), entrambi non soggetti a ribasso *ex art. 41, co. 14, del D.lgs. 36/2023*, oltre IVA di legge.

CONSIDERATO l'esito positivo delle verifiche effettuate mediante l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con la delibera attuativa n. 464 del 27 luglio 2022.

ACQUISITO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

PRESO ATTO della comunicazione antimafia liberatoria scaricata dalla Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia (B.D.N.A).

DECRETA

- 1. Di AGGIUDICARE** le opere interamente riconducibili alla categoria SOA OS24 e corrispondenti al lotto prestazionale n. 1 degli *“interventi di messa in sicurezza finalizzati alla riparazione dei danni provocati dagli eventi meteorologici avversi verificatisi nei giorni 2-5 novembre 2023”* (CIG B634FB3E83 e CUP F19D23003890001), in favore dell'*Az. Agr. F.lli Buccelletti s.r.l.* (P.I. 00140120510), con sede a Castiglion Fiorentino (AR) in Loc. Santa Lucia n. 149, in virtù dell'offerta dalla stessa presentata con un ribasso del 7,06% sul prezzo a base di gara pari a € 33.917,36 (= trentatremilanovecentodiciassette/36), oltre i costi della manodopera, pari a € 55.368,71 (= cinquantacinquemilatrecentosessantotto/71), e i costi per la sicurezza, pari a € 2.214,75 (= duemiladuecentoquattordici/75), entrambi non soggetti a ribasso *ex art. 41, co. 14, del D.lgs. 36/2023*, oltre IVA di legge.
- 2.** Ai sensi dell'art. 17, co. 5, del d.lgs. 36/2023 il presente decreto di aggiudicazione è immediatamente efficace.
- 3.** Il contratto d'appalto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023.
- 4.** Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante, e più precisamente nella sezione *“Trasparenza” – “Bandi di gara”* <https://museitoscana.cultura.gov.it/trasparenza/bandi-di-gara/>.

IL DIRETTORE
DR. STEFANO CASCIU
(FIRMATO DIGITALMENTE)

Responsabile del procedimento
(ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023)
Arch. Carlo Iafigliola



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE
Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it