



Ministero della Cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

D.D. n° 586 del 27/11/2025

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

VISTA la Legge del 1 marzo 1975, n. 44 recante "*Misure intese alla protezione del patrimonio archeologico, artistico e storico nazionale*".

VISTA la Legge del 7 agosto 1990, n.241 recante "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*".

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368, recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*".

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*".

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, recante il "*codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n.137*".

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli ancora in vigore.

VISTO il D.D.G. del 9 marzo 2015, con il quale il Direttore Generale Musei ha conferito al Dott. Stefano Casciu l'incarico di dirigente di livello generale del Polo Museale della Toscana, Istituto periferico del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo.

VISTI il D.D.G. rep. n. 232 del 16/03/2018, il D.D.G. rep. n. 299 del 31 marzo 2021, il D.D.G. rep. n. 355 del 29 aprile 2024 e il D.D.G. rep. n. 574 del 28 luglio 2025 mediante i quali è stato confermato al Dott. Stefano Casciu il medesimo incarico di dirigente di livello non generale.

VISTO il D.P.C.M. del 2 dicembre 2019 n. 169 recante il "*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*" e nello specifico il Capo VII, denominato "*Amministrazione periferica*" (artt. 39-47), mediante il quale tra gli organi periferici del Ministero si individuano le *Direzioni regionali Musei* in luogo dei *Poli Museali regionali*.

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*».

VISTO l'art. 6, co. 1, del Decreto legge 1° marzo 2021, n. 22 recante "*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*", che ridenomina "Ministero della Cultura" il "*Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo*".



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

CONSIDERATO il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure».

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (“Codice dei contratti pubblici”).

VISTO l’art. 48 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*”.

VISTO il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, rep. n. 57 – registrato alla Corte dei conti il 24 aprile 2024 e recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*” – e nello specifico il Capo V del Titolo I, denominato “*Istituti centrali e uffici con finalità particolari*” (artt. 24-25), mediante il quale tra gli uffici del Ministero dotati di autonomia speciale si individua la *Direzione regionale Musei nazionali Toscana*, in luogo della *Direzione regionale Musei della Toscana*.

VISTO l’art. 24, co. 1, del citato D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 secondo cui “*Gli uffici del Ministero dotati di autonomia speciale hanno autonomia scientifica, finanziaria, organizzativa e contabile ai sensi dell’articolo 14, comma 2, del decreto-legge 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106*”.

VISTO l’art. 24, co. 7, lett. h), del citato D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 nel quale tra le funzioni delle Direzioni regionali Musei si specifica quella di “*stazione appaltante*”.

VISTO il D.M. rep. n. 270 del 5/09/2024 recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura*”, e avente lo scopo di individuare gli uffici dirigenziali di livello non generale dell’Amministrazione centrale e periferica del Ministero della Cultura ai sensi dell’art. 17, co. 4-bis, lettera e), della Legge 23 agosto 1988, n. 400, e dell’art. 4, commi 4 e 4-bis, del Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, nonché di ridefinire l’organizzazione e il funzionamento degli istituti dotati di autonomia speciale di cui all’art. 24, co. 2, del D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 in coerenza con il nuovo assetto organizzativo definito dal medesimo decreto.

CONSIDERATO che in virtù del provvedimento autorizzativo prot. n. 6300 del 15/11/2021 è stato pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante l’avviso pubblico prot. n. 6301 del 15/11/2021 finalizzato all’istituzione del nuovo Elenco degli operatori economici della Direzione regionale Musei nazionali Toscana con validità triennale dal 1/01/2022 al 31/12/2024.

PRESO ATTO del Progetto definitivo elaborato dall’Arch. Orazio Miroddi (P.I. 03118950488) in forza dell’incarico affidato dalla Direzione regionale Musei della Toscana (oggi *Direzione regionale Musei nazionali Toscana*), acquisito al protocollo della medesima Stazione Appaltante con il n. 6618 del 30/09/2022 e concernente le opere edili e impiantistiche necessarie alla



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

realizzazione di un nuovo gruppo scala ascensore oltre che all'adeguamento di taluni ambienti del piano primo del Museo di San Marco, sito a Firenze in Piazza San Marco n. 3.

TENUTO CONTO dell'esito positivo del tavolo tecnico tenutosi con la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato e dunque dell'acquisita autorizzazione *ex art.* 21 del D.lgs. 42/2004 ai fini dell'esecuzione dei lavori sopracitati (prot. SABAP-FI n. 31379 del 30/11/2022).

TENUTO CONTO dell'Avviso prot. n. 9084 del 4/12/2024 mediante il quale questo Istituto ha indetto la Conferenza di servizi decisoria *ex art.* 14, co. 2, della Legge 241/1990, da svolgersi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14**bis** della medesima Legge e dell'art. 13 della Legge 120/2020.

CONSIDERATO che nessuno degli enti cui è stato trasmesso via pec il succitato Avviso ha reso alcuna determinazione entro il termine perentorio ivi indicato ai sensi dell'art.14**bis**, co. 2, lett. c), della Legge 241/1990 e dell'art. 13, co. 1, lett. a), del D.l. 76/2020.

VISTO il Progetto esecutivo trasmesso dall'*Arch. Orazio Miroddi* (P.I. 03118950488) e acquisito al protocollo di questo Istituto con il n. 525 del 23/01/2025.

CONSIDERATO che detto Progetto esecutivo è stato verificato e validato mediante i Verbali rep. n. 66 e n. 67 del 28/03/2025, attestanti l'adeguatezza e la conformità alla normativa vigente del medesimo Progetto.

CONSIDERATO che i lavori da eseguirsi presso il Museo di San Marco secondo i contenuti del citato Progetto esecutivo e nel rispetto dei dettami del Capitolato Speciale d'Appalto, sono classificati nelle Categorie SOA OG2 cl. III (prevalente), OS3, OS28 e OS30 cl. I (scorporabili).

TENUTO CONTO che l'importo dei lavori da appaltare è pari a € 864.636,28 (= ottocentosessantaquattromilaseicentotrentasei/28), di cui € 30.490,87 (= trentamilaquattrocentonovanta/87) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (al 10%).

VISTA ed esaminata la tipologia delle opere necessitate, che rientrano per natura e per importo in quelle eseguibili ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante *“procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro”*.

TENUTO CONTO che alla data odierna, ai fini della realizzazione delle opere di *“completamento del progetto di miglioramento della fruibilità degli spazi museali e dei servizi ad uso dei visitatori”* del Museo di San Marco, questa Stazione Appaltante dispone della sola copertura finanziaria rappresentata dal finanziamento di € 730.900,00 identificato dal codice CUP F17B22000280001 e approvato mediante il D.M. del 18 luglio 2022, rep. n. 289, registrato dalla Corte dei Conti in data 29 luglio 2022 al n. 2030, in forza della Programmazione triennale 2022-2024 finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015).



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

PRESO ATTO che tali risorse sono già state accreditate sul Capitolo di spesa n. 8099/pg3 di questa Direzione regionale Musei nazionali Toscana.

VISTA la nota prot. n. 3592 del 30/04/2024 mediante la quale è stata conferita la nomina di RUP al Funzionario Arch. Carlo Iafigliola.

VISTE le note prot. n. 3672 del 3/05/2024 e n. 7683 del 4/11/2025 mediante le quali il RUP ha rispettivamente istituito e modificato l'Ufficio Direzioni Lavori comunicando i nominativi dei dipendenti dell'Amministrazione della cui collaborazione intende avvalersi e certificando la necessità di ricorrere al supporto del professionista esterno *Arch. Orazio Miroddi* (P.I. 03118950488), iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Firenze con il n. 2548 dal 3/06/1980, ai fini dell'espletamento delle prestazioni professionali di seguito elencate:

- direzione operativa in fase di esecuzione;
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

ACQUISITA per le vie brevi la volontà del RUP di suddividere in più lotti funzionali *ex art. 58 del D.lgs. 36/2023* gli interventi volti al *“completamento del progetto di miglioramento della fruibilità degli spazi museali e dei servizi ad uso dei visitatori”* del Museo di San Marco, e dunque di avviare due diverse procedure negoziate *ex art. 50, co. 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023*, volte all'affidamento disgiunto delle opere di seguito elencate:

- **LOTTO 1 > opere di riqualificazione delle sale adiacenti la Biblioteca del Museo di San Marco**, riconducibili alle categorie SOA OG2 cl. II (prevalente), OS28 e OS30 cl. I (scorporabili), di importo pari a € 523.866,53 (= cinquecentoventitremilaottocentosessantasei/53), di cui € 15.751,60 (= quindicimilasettecentocinquantuno/60) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (al 10%);
- **LOTTO 2 > opere finalizzate alla realizzazione dell'impianto elevatore e al completamento dei collegamenti verticali delle sale adiacenti la Biblioteca del Museo di San Marco**, riconducibili alle categorie SOA OG2 cl. I (prevalente), OS3, OS28 e OS30 cl. I (scorporabili), di importo pari a € 340.769,75 (= trecentoquarantamilasettecentosessantanove/ 75), di cui € 14.739,27 (= quattordicimilasettecentotrentanove/27) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (al 10%).

RITENUTO opportuno e necessario procedere quanto prima alla realizzazione delle opere di cui al lotto 1, per le quali sussiste la copertura finanziaria e risultano improcrastinabili ed obbligatorie per la fruibilità dell'intero sito museale.

TENUTO CONTO che in ossequio ai criteri individuati dall'art. 2 dell'allegato I.01 del D.Lgs. 36/2023 i contratti collettivi applicabili al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto sono quelli identificati dai codici CNEL di seguito elencati:

- per le opere riconducibili alla categoria SOA OG2:
 - F012 – edili: industrie e cooperative
 - F015 – edili: artigiane
 - F018 – edili: p.m.i.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

- per le opere riconducibili alle categorie SOA OS28 e OS30:
 - C011 – metalmeccanica: industrie
 - C015 – metalmeccanica: artigiane
 - C018 – metalmeccanica: p.m.i.

PRESO ATTO dell’attestazione rilasciata ai sensi del comma 1, lettere a) e b), dell’art. 4 del D.M. 49/2018 dal Direttore dei lavori, il Funzionario Architetto Andrea Gori, assunta al protocollo della Stazione Appaltante con il n. 7684 del 4/11/2025.

PRESO ATTO della dichiarazione acquisita al protocollo di questo Istituto con il n. 7716 del 5/11/2025, mediante la quale il succitato progettista ha confermato che le opere in oggetto non hanno “notevole contenuto tecnologico” né “carattere innovativo” ex art. 108, co. 2, del d.lgs. 36/2023.

ACQUISITA per le vie brevi la volontà del citato RUP di invitare a presentare un’offerta economica un numero congruo di operatori economici regolarmente iscritti all’Elenco degli operatori economici della Direzione regionale Musei nazionali Toscana, in possesso dei requisiti ex art. 100 del d.lgs. 36/2023 e in ordine ai quali non sussistano motivi di esclusione ex artt. 94 e ss., così da garantire l’effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

DATO ATTO che l’Amministrazione, secondo quanto previsto dall’art. 50, co. 1, lett. c) del d.lgs. 36/2023, ha provveduto ad individuare gli operatori economici di seguito elencati:

- *DUCALERESTAURO s.r.l.* (C.F./P.I. 02838310270)
- *PIACENTI S.p.a.* (C.F./P.I. 02016910974)
- *NEOS RESTAURI s.r.l.* (C.F./P.I. 07538190724)
- *2M COSTRUZIONI DI MENCARINI MASSIMO & C. s.n.c.* (C.F./P.I. 01731770473)
- *C.R.C. s.r.l.* (C.F./P.I. 02289240489)
- *BOLLONI COSTRUZIONI s.r.l.* (C.F./P.I. 01627030503)
- *GENTILI s.r.l.* (C.F./P.I. 09920891000)
- *INDOVINO s.r.l.* (C.F./P.I. 01829130473)
- *BIANCHI s.r.l.* (C.F./P.I. 02493590463)
- *COPPOLARO s.r.l.* (C.F./P.I. 04686900483).

CONSIDERATO che mediante lettera d’invito prot. n. 7752 del 6/11/2025 i succitati operatori economici sono stati informati che la seduta pubblica finalizzata all’individuazione dell’aggiudicatario dei lavori in oggetto è stata fissata per le ore 12:30 del 27/11/2025.

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 50, co. 4, del del d.lgs. 36/2023 e in conformità a quanto proposto dal RUP l’aggiudicazione dell’appalto sarà effettuata mediante il criterio *del minor prezzo* con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, co. 2, del d.lgs. 36/2023 applicando il "metodo B" di cui all'allegato II.2.

CONSIDERATO che al punto 12) della lettera d'invito ("Apertura delle offerte") si fa riferimento alla costituzione di un Seggio di gara *ad hoc* in grado di coadiuvare e supportare il RUP in ordine all'esame della documentazione amministrativa e alla verifica di congruità delle offerte economiche in conformità a quanto stabilito al comma 7 dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023.

RITENUTO opportuno e doveroso distinguere i poteri e le funzioni di tale organo da quelli previsti all'art. 93, commi 1-6, del D.lgs. 36/2023 con riferimento alla "Commissione giudicatrice" nominata nell'ambito delle procedure di aggiudicazione di appalti e concessioni caratterizzate dal criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

RITENUTO altresì per ragioni di opportunità e trasparenza delle operazioni di controllo e in ossequio a quanto stabilito al comma 7 dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023, costituire un Seggio di gara monocratico capace di assistere il RUP nelle attività inerenti l'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche.

TENUTO CONTO dell'assenza di cause di incompatibilità di cui alle lettere b) e c) del comma 5 dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023.

DECRETA

- 1. la COSTITUZIONE** di un Seggio di gara monocratico *ad hoc* del quale potrà avvalersi il RUP, l'Arch. Carlo Iafigliola, in occasione della seduta pubblica che si terrà alle ore 12:30 del 27/11/2025 presso l'Ufficio Contabilità e Contratti sito a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2, ai fini dell'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche pervenute a questa Stazione Appaltante nell'ambito della procedura negoziata *ex art.* 50, co. 1, lett. c) del d.lgs. 36/2023, concernente l'affidamento delle opere di *completamento del progetto di miglioramento della fruibilità degli spazi museali e dei servizi ad uso dei visitatori* da eseguire presso il Museo di San Marco, sito a Firenze in Piazza San Marco n. 3 e afferente a questo Istituto (**CIG B902C46D5A e CUP F17B22000280001**);
- 2.** che il seggio di gara monocratico *ex art.* 93, comma 7, del D.lgs. 36/2023 è formato dal **Funzionario Dott. Andrea Montemurro**, in servizio presso questa Stazione Appaltante;
- 3.** che al termine della succitata seduta pubblica venga redatto apposito verbale attestante le operazioni e le valutazioni effettuate dal Seggio di gara monocratico ai fini dell'individuazione dell'aggiudicatario dei lavori in oggetto.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

4. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante, e più precisamente nella sezione “Trasparenza” – “Bandi di gara” <https://museitoscana.cultura.gov.it/trasparenza/bandi-di-gara/avvisi-pubblici/>;
5. di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile.

IL DIRETTORE

DR. STEFANO CASCIU

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Responsabile del procedimento

(ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023)

Arch. Carlo Iafigliola



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it