



Ministero della Cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

D.D. n° 607 del 12/12/2025

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

VISTA la Legge del 1 marzo 1975, n. 44 recante "*Misure intese alla protezione del patrimonio archeologico, artistico e storico nazionale*".

VISTA la Legge del 7 agosto 1990, n.241 recante "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*".

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368, recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*".

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*".

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, recante il "*codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n.137*".

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli ancora in vigore.

VISTO il D.D.G. del 9 marzo 2015, con il quale il Direttore Generale Musei ha conferito al Dott. Stefano Casciu l'incarico di dirigente di livello generale del Polo Museale della Toscana, Istituto periferico del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo.

VISTI il D.D.G. rep. n. 232 del 16/03/2018, il D.D.G. rep. n. 299 del 31 marzo 2021, il D.D.G. rep. n. 355 del 29 aprile 2024 e il D.D.G. rep. n. 574 del 28 luglio 2025 mediante i quali è stato confermato al Dott. Stefano Casciu il medesimo incarico di dirigente di livello non generale.

VISTO il D.P.C.M. del 2 dicembre 2019 n. 169 recante il "*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*" e nello specifico il Capo VII, denominato "*Amministrazione periferica*" (artt. 39-47), mediante il quale tra gli organi periferici del Ministero si individuano le *Direzioni regionali Musei* in luogo dei *Poli Museali regionali*.

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*».

VISTO l'art. 6, co. 1, del Decreto legge 1° marzo 2021, n. 22 recante "*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*", che ridenomina "Ministero della Cultura" il "*Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo*".



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

CONSIDERATO il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure».

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (“Codice dei contratti pubblici”).

VISTO l’art. 48 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*”.

VISTO il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, rep. n. 57 – registrato alla Corte dei conti il 24 aprile 2024 e recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*” – e nello specifico il Capo V del Titolo I, denominato “*Istituti centrali e uffici con finalità particolari*” (artt. 24-25), mediante il quale tra gli uffici del Ministero dotati di autonomia speciale si individua la *Direzione regionale Musei nazionali Toscana*, in luogo della *Direzione regionale Musei della Toscana*.

VISTO l’art. 24, co. 1, del citato D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 secondo cui “*Gli uffici del Ministero dotati di autonomia speciale hanno autonomia scientifica, finanziaria, organizzativa e contabile ai sensi dell’articolo 14, comma 2, del decreto-legge 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106*”.

VISTO l’art. 24, co. 7, lett. h), del citato D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 nel quale tra le funzioni delle Direzioni regionali Musei si specifica quella di “*stazione appaltante*”.

VISTO il D.M. rep. n. 270 del 5/09/2024 recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura*”, e avente lo scopo di individuare gli uffici dirigenziali di livello non generale dell’Amministrazione centrale e periferica del Ministero della Cultura ai sensi dell’art. 17, co. 4-*bis*, lettera e), della Legge 23 agosto 1988, n. 400, e dell’art. 4, commi 4 e 4-*bis*, del Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, nonché di ridefinire l’organizzazione e il funzionamento degli istituti dotati di autonomia speciale di cui all’art. 24, co. 2, del D.P.C.M. 15 marzo 2024, rep. n. 57 in coerenza con il nuovo assetto organizzativo definito dal medesimo decreto.

CONSIDERATO che in virtù del provvedimento autorizzativo prot. n. 6300 del 15/11/2021 è stato pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante l’avviso pubblico prot. n. 6301 del 15/11/2021 finalizzato all’istituzione del nuovo Elenco degli operatori economici della Direzione regionale Musei nazionali Toscana con validità triennale dal 1/01/2022 al 31/12/2024.

RICHIAMATI:

- il Decreto Ministeriale del 25 ottobre 2018 n. 467, di approvazione della Programmazione straordinaria dei fondi rinvenienti dal POin/FESR 2007-2013 finalizzata all’attuazione degli adempimenti previsti dal D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 in materia di sicurezza antincendio;
- la Direttiva Operativa del Segretariato Generale Servizio II n. 31 del 26 gennaio 2019, in



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

attuazione del citato D.M. 467/2018, recante i termini e le modalità di esecuzione oltre che del monitoraggio degli interventi da attuare ai sensi del D.P.R. 151/2011 e dell'art. 16 del D.lgs. n. 139/2006.

PRESO ATTO che mediante il D.M. 467/2018 è stato approvato il finanziamento dell'importo di € 116.200,00 (CUP F18C18000270001) per l'intervento relativo agli adempimenti previsti dal D.P.R. del 1° agosto 2011, n. 151 in materia di sicurezza antincendio da eseguire presso l'immobile denominato "Cenacolo di Andrea del Sarto", sito a Firenze in Via di San Salvi n. 16 e afferente a questa Direzione regionale Musei nazionali Toscana.

CONSIDERATO che i citati fondi risultano nella disponibilità di questa Stazione Appaltante.

VISTA la nota prot. n. 4066 del 14/06/2022 mediante la quale è stata conferita la nomina di RUP al Funzionario Arch. Carlo Iafigliola.

VISTA la necessità di procedere agli interventi improcrastinabili ed obbligatori per la sicurezza e la fruibilità dei Musei afferenti alla Direzione regionale Musei nazionali Toscana e nello specifico alle opere di adeguamento strutturale e impiantistico da eseguire presso il Cenacolo di Andrea del Sarto in ottemperanza a quanto disposto dal D.P.R. del 1° agosto 2011, n. 151 in materia di sicurezza antincendio e allo scopo di ottenere il Certificato di Prevenzione Incendi (CPI).

VISTA la nota prot. n. 4205 del 17/06/2022, mediante la quale il citato Responsabile del Procedimento ha istituito l'Ufficio Direzioni Lavori comunicando i nominativi dei dipendenti dell'Amministrazione della cui collaborazione intende avvalersi e certificando la necessità di ricorrere al supporto di collaboratori esterni, in particolar modo per la Progettazione e per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, al fine di realizzare gli interventi di cui in oggetto.

VISTO il disciplinare d'incarico rep. n. 209 del 22/07/2022, con il quale è stato affidato alla società **TECNOENGINEERING s.r.l.** (C.F./P.I. 04499500488), con sede legale a Firenze in Via Arrigo da Settimello n. 22, l'incarico concernente le prestazioni professionali di seguito elencate:

- rilievo;
- presentazione dell'esame progetto al competente Comando dei VV.F.;
- progettazione definitiva/esecutiva;
- direzione operativa
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- predisposizione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) con riferimento agli interventi di adeguamento strutturale e impiantistico da eseguire in ottemperanza a quanto disposto dal D.P.R. del 1° agosto 2011, n. 151 in materia di sicurezza antincendio e allo scopo di ottenere il Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) dell'immobile denominato "Cenacolo di Andrea del Sarto".

PRESO ATTO del Progetto definitivo consegnato dalla medesima Società mediante nota del 14 dicembre 2022 oltre che della relazione redatta il 10/01/2023 dal citato RUP e acquisita al protocollo di questo Istituto con il n. 211 del giorno 11/01/2023, mediante i quali è stata evidenziata la necessità di integrare il suddetto finanziamento fino all'importo complessivo di € 312.537,52 (=



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

trecentododicimilacinquecentotrentasette/52) allo scopo di realizzare tutte le opere strutturali e impiantistiche necessarie all'ottenimento del CPI.

TENUTO CONTO della nota prot. n. 216 del 11/01/2023 mediante la quale questa Stazione Appaltante ha chiesto alla Superiore Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale la disponibilità ad integrare il finanziamento identificato dal codice CUP F18C18000270001 fino all'importo complessivo di € 312.537,52.

PRESO ATTO della nota prot. n. 702 del 6/02/2023 mediante la quale la Superiore Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale ha approvato la richiesta di integrazione del succitato finanziamento e ha messo a disposizione di questa Stazione Appaltante l'ulteriore importo di € 196.337,52 (= centonovantaseimilatrecentotrentasette/52).

ACCERTATA la copertura finanziaria ai fini della realizzazione di tutte le opere strutturali e impiantistiche necessarie all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) dell'immobile denominato "Cenacolo di Andrea del Sarto".

PRESO ATTO del Progetto esecutivo trasmesso dalla società *TECNOENGINEERING s.r.l.*, acquisito al protocollo di questo Istituto con il n. 2401 del 23/03/2024 e successivamente verificato e validato mediante i Verbali rep. n. 52 e n. 53 del 22/04/2024, attestanti l'adeguatezza e la conformità alla normativa vigente del medesimo Progetto.

CONSIDERATO che i lavori da eseguirsi presso il Cenacolo di Andrea del Sarto secondo i contenuti del citato Progetto esecutivo e nel rispetto dei dettami del Capitolato Speciale d'Appalto, sono classificati nelle Categorie SOA OS30 cl. I (prevalente), OS28 e OG2 cl. I (scorporabili).

TENUTO CONTO che l'importo dei lavori da appaltare è pari a € 225.623,60 (= duecentoventicinquemilaseicentoventitre/60) di cui € 65.264,71 (= sessantacinquemiladuecentosessantaquattro/71) per costi della manodopera e € 6.662,95 (= seimilaseicentosessantadue/95) per costi della sicurezza, scorporati dall'importo soggetto a ribasso ex art. 41, co. 14, del d.lgs. 36/2023, oltre IVA (al 22%).

VISTA ed esaminata la tipologia delle opere necessitate, che rientrano per natura e per importo in quelle eseguibili ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante *"procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro"*.

TENUTO CONTO che in ossequio ai criteri individuati dall'art. 2 dell'allegato I.01 del D.Lgs. 36/2023 i contratti collettivi applicabili al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto sono quelli identificati dai codici CNEL di seguito elencati:

- C011 – metalmeccanica : industrie
- C015 – metalmeccanica : artigiane
- C018 – metalmeccanica : p.m.i.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

PRESO ATTO che le opere in oggetto non hanno “notevole contenuto tecnologico” né “carattere innovativo” ex art. 108, co. 2, del d.lgs. 36/2023.

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 50, co. 4, del del d.lgs. 36/2023 e in conformità a quanto proposto dai RUP l’aggiudicazione dell’appalto sarà effettuata mediante il criterio *del minor prezzo* con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 54, co. 2, del d.lgs. 36/2023 applicando il “metodo B” di cui all'allegato II.2.

ACCERTATO che per i lavori succitati non risultano attualmente attive in CONSIP convenzioni quadro in grado di soddisfare le esigenze dell’Amministrazione.

PRESO ATTO dell’attestazione rilasciata ai sensi del comma 1, lettere a) e b), dell’art. 4 del D.M. 49/2018 dal Direttore dei lavori, il Funzionario Architetto Andrea Gori, assunta al protocollo della Stazione Appaltante con il n. 8120 del 19/11/2025.

DATO ATTO che l’Amministrazione, secondo quanto previsto dall’art. 50, co. 1, lett. c) del d.lgs. 36/2023, ha provveduto ad individuare gli operatori economici di seguito elencati:

- *ELETTROMECCANICA SENESE s.r.l.* (P.I. 00056210529);
- *GHIORI DI CLAUDIO GHIORI & C. s.a.s.* (P.I. 05133380484);
- *IDEALCLIMA LAVORI s.r.l.* (P.I. 03810341002);
- *ISOLDI MARCELLO* (P.I. 03284400482);
- *RIDOLFI & C. s.r.l.* (P.I. 01821300488);
- *TERMOIDRAULICA FIUMI & C. s.r.l.* (P.I. 02079050486).

DATO ATTO che l’Amministrazione, secondo quanto previsto dall’art. 50, comma 1 lett. c) del d.lgs. 36/2023, ha provveduto ad individuare un numero congruo di operatori economici così da garantire l’effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

CONSIDERATO che tali imprese, oltre ad essere iscritte alla piattaforma di *e-procurement Acquistinretepa.it*, risultano in possesso dei requisiti minimi richiesti dalla normativa vigente sia dal punto di vista economico-finanziario sia sotto l’aspetto tecnico-professionale, evidenziati da un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali e dal possesso dell’attestato di qualificazione SOA per la categoria prevalente dei lavori oggetto del presente affidamento.

CONSIDERATO che mediante lettera d’invito prot. n. 8141 del 20/11/2025 i succitati operatori economici sono stati informati che la seduta pubblica finalizzata all’individuazione dell’aggiudicatario dei lavori in oggetto è stata fissata per le ore 12:30 del 12/12/2025.

CONSIDERATO che al punto 12) della lettera d’invito (“Apertura delle offerte”) si fa riferimento alla costituzione di un Seggio di gara *ad hoc* in grado di coadiuvare e supportare il RUP in ordine all’esame della documentazione amministrativa e alla verifica di congruità delle offerte economiche in conformità a quanto stabilito al comma 7 dell’art. 93 del D.lgs. 36/2023.

RITENUTO opportuno e doveroso distinguere i poteri e le funzioni di tale organo da quelli previsti all’art. 93, commi 1-6, del D.lgs. 36/2023 con riferimento alla “Commissione giudicatrice”



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

nominata nell'ambito delle procedure di aggiudicazione di appalti e concessioni caratterizzate dal criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

RITENUTO altresì per ragioni di opportunità e trasparenza delle operazioni di controllo e in ossequio a quanto stabilito al comma 7 dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023, costituire un seggio di gara monocratico capace di assistere il RUP nelle attività inerenti l'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche.

TENUTO CONTO dell'assenza di cause di incompatibilità di cui alle lettere b) e c) del comma 5 dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023.

DECRETA

- 1. la COSTITUZIONE** di un Seggio di gara monocratico *ad hoc* della quale potrà avvalersi il RUP, l'Arch. Carlo Iafigliola, in occasione della seduta pubblica che si terrà alle ore 12:30 del 12/12/2025 presso l'Ufficio Contabilità e Contratti sito a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2, ai fini dell'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche pervenute a questa Stazione Appaltante nell'ambito della procedura negoziata *ex art. 50, co. 1, lett. c)* del d.lgs. 36/2023, concernente l'affidamento dei *lavori di adeguamento impiantistico e strutturale finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) dell'immobile denominato "Cenacolo di Andrea del Sarto"*, sito a Firenze in Via di San Salvi n. 16 e afferente a questo Istituto (CIG B93838EA43 - CUP F18C18000270001).
- 2.** che il Seggio di gara monocratico *ex art. 93, comma 7, del D.lgs. 36/2023* è formato dal **Funzionario Amministrativo Dott. Andrea Montemurro** in servizio presso questa Stazione Appaltante;
- 3.** che al termine della succitata seduta pubblica venga redatto apposito verbale attestante le operazioni e le valutazioni effettuate dal Seggio di gara monocratico ai fini dell'individuazione dell'aggiudicatario dei lavori in oggetto.
- 4.** di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante, e più precisamente nella sezione "Trasparenza" – "Bandi di gara" <https://museitoscana.cultura.gov.it/trasparenza/bandi-di-gara/avvisi-pubblici/>;
- 5.** di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile.

IL DIRETTORE

DR. STEFANO CASCIU

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Responsabile del procedimento

(ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023)

Arch. Carlo Iafigliola



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it