



Ministero della Cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Procedura negoziata ex art. 50, co. 1, lett. c), del D.lgs. 36/2023 concernente l'affidamento delle opere di messa in sicurezza e consolidamento strutturale del belvedere e delle strutture annesse al complesso della Villa medicea della Petraia, come la gironda e i fabbricati afferenti, con relativo adeguamento strutturale e impiantistico (CUP F19D24002440001 - CIG BCB284DD2A)

PROCESSO VERBALE DI SORTEGGIO

L'anno 2026 il giorno 23 del mese di settembre, alle ore 09:15, presso la sede della Direzione regionale Musei nazionali Toscana in Piazza de' Mozzi n. 2 – 50125 – Firenze, si insedia il Seggio monocratico di gara nominato con D.D. rep. n. 161 del 17/09/2026 con funzione di supporto al RUP, il Funzionario Arch. Carlo Iafigliola, in ordine all'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche pervenute sulla piattaforma di *e-procurement Acquistinretepa.it* con riferimento alla procedura negoziata di cui in oggetto.

Il suddetto Seggio di gara monocratico ex art. 93, comma 7, del D.lgs. 36/2023 è formato dal Funzionario Dott. Andrea Montemurro, in servizio presso la Direzione regionale Musei nazionali Toscana e domiciliato per la carica a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2, presso la sede del medesimo Istituto.

Il comparente Funzionario Dott. Andrea Montemurro assume la presidenza della seduta e fa constatare, in rappresentanza delle imprese interessate, la presenza dei signori:

- **Alfredo Sansone**, nato a Firenze il 2/01/1966, identificato a mezzo di documento di identità allegata, in qualità di legale rappresentante dell'operatore economico *Sansone s.r.l.* (P.I. 05143820487), con sede a Pelago (FI) in Via di Vicano n. 4;
- **Filippo Mannucci**, nato a Firenze il 5/03/1987, identificato a mezzo di documento di identità allegata, in qualità di legale rappresentante dell'impresa *Restauro Artistici e Monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci s.n.c.* (P.I. 00955050489), con sede a Firenze in Via Mannelli n. 3/R;
- **Jacopo Mannucci**, nato a Firenze il 1/01/1984, identificato a mezzo di documento di identità allegata, in qualità di legale rappresentante dell'impresa *Restauro Artistici e Monumentali Fabio*



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 - Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci s.n.c. (P.I. 00955050489), con sede a Firenze in Via Mannelli n. 3/R.

Il Presidente rammenta, preliminarmente, che in occasione della precedente seduta pubblica, tenutasi il giorno 17/09/2026 presso la sede della Direzione regionale Musei nazionali Toscana in Piazza de' Mozzi n. 2 – 50125 – Firenze, sono state completate le operazioni di apertura dei file contenenti la documentazione amministrativa e le offerte economiche presentate dagli operatori economici di seguito elencati:

- 1) **Concorrente 1:** *Mannucci Geom. Vinicio s.r.l.* (P.I. 05223780486), con sede a Firenze in Via G. Silvani n. 109 (documentazione presentata il 15/09/2026 alle ore 17:44).
- 2) **Concorrente 2:** *Sansone s.r.l.* (P.I. 05143820487), con sede a Pelago (FI) in Via di Vicano n. 4 (documentazione presentata il 15/09/2026 alle ore 18:03).
- 3) **Concorrente 3:** *Hera Restauri s.r.l.* (P.I. 00934980624), con sede a San Leucio del Sannio (BN) in Via Giuseppe Garibaldi n. 8 (documentazione presentata il 16/09/2026 alle ore 10:35am).
- 4) **Concorrente 4:** *Restauri Artistici e Monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci s.n.c.* (P.I. 00955050489), con sede a Firenze in Via Mannelli n. 3/R (documentazione presentata il 17/09/2026 alle ore 08:15am).

Il Presidente rammenta altresì che mediante il Verbale rep. n. 130 del 17/09/2026 il Seggio monocratico di gara dava atto che i Concorrenti n. 2 e n. 4 hanno presentato offerte economiche uguali, e che la graduatoria provvisoria della procedura di cui trattasi risultava determinata come segue:

- 1° **Concorrenti n° 2 e n° 4**, per un importo contrattuale di **Euro 283.408,06** (= duecentoottantatremilaquattrocentootto/06), oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso e aliquota IVA;
- 3° **Concorrente n° 1**, per un importo contrattuale di **Euro 291.062,48** (= duecentonovantunomilasessantadue/48), oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso e aliquota IVA;
- 4° **Concorrente n° 3**, per un importo contrattuale di **Euro 308.213,57** (= trecentoottomila-duecentotredici/57), oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso e aliquota IVA.

In conseguenza di ciò, coerentemente con quanto stabilito al punto 12) della lettera d'invito ("Apertura delle offerte"), mediante lo stesso Verbale rep. n. 130 del 17/09/2026 il Seggio monocratico di gara comunicava la propria volontà di procedere all'individuazione dell'impresa aggiudicataria mediante sorteggio e invitava i Concorrenti a partecipare alla seduta pubblica fissata per il giorno 23 settembre 2026, alle ore 09:00am, presso la sede della Direzione regionale Musei



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 - Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

nazionali Toscana, sita a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2, con l'obiettivo di garantire la piena trasparenza e correttezza delle operazioni di sorteggio.

Ciò premesso, alla presenza dei succitati rappresentanti delle imprese, oltre che del RUP e della Direttrice della Direzione regionale Musei nazionali Toscana, la Dott.ssa Carlotta Paola Brovadan, il Presidente dà inizio alle operazioni di sorteggio in modalità tradizionale.

Preliminarmente viene individuato il seguente materiale:

- n. 2 fogli uguali;
- n. 2 contenitori uguali di materiale plastico non trasparente aventi forma sferica;
- n. 1 box di cartone avente funzione di urna.

Sul primo foglio il Presidente riporta la denominazione del Concorrente n. 2: “*Sansone*”.

Sul secondo foglio il Presidente riporta l'acronimo del Concorrente n. 4: “*RAM*”.

Il rappresentante del Concorrente n. 2 e uno dei rappresentanti del Concorrente n. 4 sono chiamati dal Presidente ad apporre la propria sigla su entrambi i fogli.

Ciascun foglio, siglato da entrambi i rappresentanti delle imprese, viene inserito dal Presidente nel rispettivo contenitore di forma sferica.

Entrambi i contenitori sono a loro volta introdotti nel box svolgente funzione di urna.

A questo punto il Presidente comunica ai rappresentanti delle imprese e alle altre persone presenti che la persona individuata per eseguire l'operazione di estrazione è il RUP e che l'impresa aggiudicataria delle opere di cui in epigrafe corrisponderà a quella la cui denominazione o acronimo è riportato nel foglio presente nel contenitore estratto per primo.

Alle ore 09:40 il RUP procede all'estrazione del primo contenitore di forma sferica dal box e lo cede al Presidente.

Il Presidente apre il contenitore, estrae il foglio e legge quanto di seguito: “*Sansone*”.

Il Presidente dà atto che il medesimo foglio riporta anche le sigle dei rappresentanti delle imprese.

Il RUP procede all'estrazione del secondo contenitore di forma sferica dal medesimo box e lo cede al Presidente.

Il Presidente apre il contenitore, estrae il foglio e legge quanto di seguito: “*RAM*”.

Il Presidente dà atto che il medesimo foglio riporta anche le sigle dei rappresentanti delle imprese.

Il Seggio di gara monocratico dichiara concluse le operazioni di sorteggio e comunica che la graduatoria definitiva della procedura di cui trattasi risulta determinata come segue:

- 1° **Concorrente n. 2**, per un importo contrattuale di **Euro 283.408,06** (= duecentoottantatremilaquattrocentootto/06), oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso e aliquota IVA;
- 2° **Concorrente n. 4**, per un importo contrattuale di **Euro 283.408,06** (= duecentoottantat-



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 - Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it

tremilaquattrocentootto/06), oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso e aliquota IVA;

3° Concorrente n. 1, per un importo contrattuale di **Euro 291.062,48** (= duecentonovantunomilasessantadue/48), oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso e aliquota IVA;

4° Concorrente n. 3, per un importo contrattuale di **Euro 308.213,57** (= trecentoottomila-duecentotredici/57), oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso e aliquota IVA.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito istituzionale di questa Stazione Appaltante alla sezione “Bandi di gara” <https://museitoscana.cultura.gov.it/trasparenza/bandi-di-gara/>.

Il Seggio monocratico provvede alla raccolta di tutto il materiale utilizzato per le operazioni di sorteggio, che resterà custodito presso l’Ufficio Contabilità e Contratti della Direzione regionale Musei nazionali Toscana, sito a Firenze in Piazza de’ Mozzi n. 2.

Alle ore 09 e 50 minuti la seduta ha termine.

Letto, approvato e sottoscritto

Funzionario Dott. Andrea Montemurro



VISTO DEL RUP
Arch. Carlo Iafigliola



VISTO DELLA DIRETTRICE
DOTT.SSA CARLOTTA PAOLA BROVADAN
(FIRMATO DIGITALMENTE)

CARLOTTA
PAOLA
BROVADAN
MINISTERO
DELLA
CULTURA



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA
Piazza de’ Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE
Tel. 055-5389100 - Pec: drm-tos@pec.cultura.gov.it - Peo: drm-tos@cultura.gov.it