Ministero della Cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Procedura negoziata *ex* art. 50, co. 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 concernente l'affidamento dei "*lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza degli spazi museali, di deposito, del laboratorio di restauro, delle necropoli etrusche e della domus di Via dei Longobardi, di pertinenza del Museo Nazionale Etrusco e Necropoli di Chiusi*"

(CIG BCACFEBD99 – CUP F32F24000800001)

PROCESSO VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

L'anno 2026 il giorno 18 del mese di settembre, alle ore 11:30, presso la sede della Direzione regionale Musei nazionali Toscana, sita a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2, si insedia il Seggio monocratico di gara nominato con D.D. rep. n. 163 del 18/09/2026 con funzione di supporto al RUP, il Funzionario Arch. Carlo Iafigliola, in ordine all'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche pervenute sulla piattaforma di *e-procurement Acquistinretepa.it* con riferimento alla procedura negoziata di cui in oggetto.

Il suddetto Seggio monocratico è composto dal Funzionario Dott. Andrea Montemurro, in servizio presso la Direzione regionale Musei nazionali Toscana e domiciliato per la carica a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2, presso la sede del medesimo Istituto.

Il comparente Funzionario Dott. Andrea Montemurro assume la presidenza della seduta e fa constatare che non è presente alcun rappresentante delle imprese interessate.

Il Presidente, preliminarmente, comunica che alle ore 11:00 del giorno 18/09/2026, sono pervenute sulla piattaforma *Acquistinretepa.it* n° 2 (due) offerte economiche.

I mittenti corrispondono agli operatori economici di seguito elencati, di cui si dà lettura tenendo conto dell'ordine di arrivo delle rispettive offerte economiche e a cui si attribuisce il "numero concorrente" in base all'ordine numerico di tale lettura:

1) **Concorrente 1:** *COREST s.r.l.* (P.I. 00835400565), con sede legale a Nepi (VT) in Via Giacomo Cesaroni n. 4 (documentazione presentata il 17/09/2026 alle ore 10:51am).
2) **Concorrente 2:** *PECORELLI s.n.c. di Pecorelli Andrea & C.* (P.I. 01417510516), con sede a Sansepolcro (AR) in Via Francini n.22 (documentazione presentata il 17/09/2026 alle ore 12:43).

Coerentemente con quanto stabilito al punto 10) della lettera d'invito ("Termine ultimo di ricezione delle offerte e cause di esclusione"), le offerte economiche pervenute dopo le ore 11:00 del giorno 18/09/2026 si considerano come non prodotte. Il predetto termine è infatti da intendersi come perentorio.

Alle ore 11:40 il Presidente dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto che le 2 (due) offerte ricevute contengono la documentazione richiesta nella lettera d'invito, organizzata in due distinte cartelle: «*BUSTA AMMINISTRATIVA*» e *«BUSTA ECONOMICA».*

Il Presidente procede all'apertura delle cartelle denominate «*BUSTA AMMINISTRATIVA*» secondo il "numero concorrente" progressivo assegnato, ed emerge quanto segue:

- Apertura della *busta amministrativa* inviata da *COREST s.r.l.* (**concorrente 1**).

Il Presidente dà atto che al suo interno sono contenuti n. 11 documenti come di seguito descritti:

1. eDGUE-IT response
2. Ricevuta del pagamento del contributo ANAC
3. Dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo
4. Visura camerale
5. Copia del documento di identità del Sig. Luca Roschini, in qualità di legale rappresentante
6. Allegato "B"– Dichiarazione concernente l'indicazione del contratto collettivo che si intende applicare al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto
7. Allegato "C" – Dichiarazione concernente la tracciabilità dei flussi finanziari
8. Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione alla RdO n. 6518335
9. Verbale di avvenuto sopralluogo
10. Dichiarazione concernente le opere che si intendono subappaltare

Il Presidente segnala che il concorrente chiede di partecipare come società singola, esamina la documentazione e accerta (a un primo esame, completo, ma necessariamente sommario) la completezza e conformità della documentazione stessa alle prescrizioni della lettera d'invito.

- Apertura della *busta amministrativa* inviata da *PECORELLI s.n.c. di Pecorelli Andrea & C.* (**concorrente 2**).

Il Presidente dà atto che al suo interno sono contenuti n. 15 documenti come di seguito descritti:

1. eDGUE-IT response con in calce la dichiarazione integrativa concernente le opere che si intendono subappaltare e copia del documento di identità del Sig. Andrea Pecorelli, in qualità di legale rappresentante

2. Ricevuta del pagamento del contributo ANAC
3. Ricevuta del pagamento del contributo ANAC (doppia copia)
4. Ricevuta del pagamento del contributo ANAC (tripla copia)
5. Ricevuta del pagamento del contributo ANAC (quadrupla copia)
6. Dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo
7. Dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo (doppia copia)
8. Allegato "B"– Dichiarazione concernente l'indicazione del contratto collettivo che si intende applicare al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto con in calce la Visura camerale
9. Allegato "C" – Dichiarazione concernente la tracciabilità dei flussi finanziari con in calce la dichiarazione di consenso al trattamento dei dati tramite FVOE
10. Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione alla RdO n. 6518335
11. Verbale di avvenuto sopralluogo
12. Verbale di avvenuto sopralluogo (doppia copia)
13. Certificazione EN ISO 14001:2015
14. Certificazione EN ISO 45001:2023
15. Certificazione ISO 9001:2015

Il Presidente segnala che il concorrente chiede di partecipare come società singola, esamina la documentazione e rileva che la dichiarazione di cui all'Allegato "B" rilasciata dal Concorrente appare in contrapposizione con l'art. 11 del D.lgs. 36/2023, dal quale discende l'obbligo per gli operatori economici di specificare il CCNL applicato in funzione della verifica *ex* comma 4 spettante alla Stazione Appaltante in ordine all'equivalenza delle tutele giuridiche ed economiche da garantire ai lavoratori. Tale disposizione risulta strettamente connessa con quella di cui all'art. 41 del medesimo Codice, secondo cui nei documenti di gara devono essere indicati i costi della manodopera che vanno scorporati dall'importo assoggettato al ribasso.

Il Seggio di gara monocratico segnala in proposito che il carattere imperativo e inderogabile delle suddette disposizioni è stato riconosciuto dallo stesso Consiglio di Stato mediante la Sentenza n. 2605 del 28/03/2025, nella quale si evidenzia che l'omessa indicazione del CCNL applicato determina un'incompletezza dell'offerta economica tale da giustificare l'esclusione. Lo stesso Collegio ha inoltre stabilito che una simile carenza non è sanabile mediante soccorso istruttorio in quanto ammettere la possibilità di ricorrere a quest'ultimo equivarrebbe a consentire una illegittima integrazione successiva dell'offerta che si porrebbe in violazione della *par condicio* tra i concorrenti.

Il Presidente rammenta inoltre che ai sensi della *lex specialis*, rappresentata dalla lettera di invito, "*I*

concorrenti saranno comunque esclusi dalla gara nei casi di irregolarità essenziali non sanabili e cioè nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità (danneggiamento o illeggibilità) dell'offerta o altre irregolarità relative a circostanze concrete in cui sia stato violato il principio di segretezza delle offerte". All'uopo si evidenzia che in virtù delle disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023, l'indicazione del CCNL applicato è un elemento essenziale dell'offerta.
In conclusione – stante la mancata indicazione del CCNL applicato in ordine alle opere riconducibili alle categorie SOA OS6, OS30 e OS28, per le quali l'impresa ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto qualificante – alla luce della normativa vigente, della *lex specialis* e della giurisprudenza citata, avendo rilevato un vizio non sanabile tramite soccorso istruttorio, il Seggio monocratico di gara propone l'esclusione del concorrente *PECORELLI s.n.c. di Pecorelli Andrea & C.* dalla procedura di gara in oggetto.

Prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche secondo il "numero concorrente" progressivo assegnato, il Presidente ricorda che in coerenza con quanto stabilito al punto 3) della lettera d'invito, l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del *minor prezzo*, inferiore a quello posto a base di gara, in forza di quanto disposto dall'art. 50, co. 4, del D.lgs. 36/2023.

Si provvede dunque all'apertura della cartella relativa all'offerta economica inviata da *COREST s.r.l.* (**concorrente 1**).
Il Presidente apre la busta economica, apre il file riportante l'offerta medesima, verifica che sia redatta secondo il modello dell'Allegato "A" alla lettera di invito e dà lettura del seguente ribasso percentuale: **9,05%**.
In virtù di tale ribasso e della conferma dell'importo di € 67.206,02 (= sessantasettemiladuecento-sei/02) per costi della manodopera, il Presidente effettua il calcolo dell'importo contrattuale scaturente dall'offerta del Concorrente, che risulta pari a **Euro 238.051,07** (= duecentotrentotto-milacinquantuno/07) oltre i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 905,99 (= novecentocinque/99), e IVA (al 10%).

Il Seggio monocratico dà atto che, stante la proposta di esclusione del Concorrente n. 2, la graduatoria provvisoria della procedura di cui trattasi risulta determinata come segue:

1° **Concorrente n° 1**, per un importo contrattuale di **Euro 238.957,06** (= duecentotrentotto-milanovecentocinquantasette/06), di cui € 905,99 (= novecentocinque/99) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.

In base alla graduatoria provvisoria di cui sopra, **il Concorrente n° 1** (*COREST s.r.l.*) risulta aver presentato l'offerta con il maggior ribasso.

Tenuto conto dell'art. 54 del d.lgs. 36/2023 il Presidente comunica che, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5, non si provvederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito istituzionale di questa Stazione Appaltante alla sezione "Bandi di gara" *https://museitoscana.cultura.gov.it/trasparenza/bandi-di-gara/*.

La documentazione amministrativa allegata alle offerte economiche è stata presa in consegna dal Funzionario Dott. Andrea Montemurro.

La documentazione trasmessa dagli operatori economici è stata così archiviata: per ciascun operatore economico è stata creata una cartella con nome [denominazione OE] e dentro questa cartella si è fatta copia dei documenti digitali inviati dall'OE.

Il Seggio monocratico provvede alla raccolta di tutto il materiale informatico, che resterà custodito presso l'Ufficio Contabilità e Contratti della Direzione regionale Musei nazionali Toscana, sito a Firenze in Piazza de' Mozzi n. 2.

Alle ore 13 e 30 minuti la seduta ha termine.

Letto, approvato e sottoscritto

Funzionario Dott. Andrea Montemurro



VISTO DEL RUP
Arch. Carlo Iafigliola



VISTO DELLA DIRETTRICE
DOTT.SSA CARLOTTA PAOLA BROVADAN
(FIRMATO DIGITALMENTE)

CARLOTTA
PAOLA
BROVADAN
MINISTERO
DELLA
CULTURA