



*Ministero della Cultura*

DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA  
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL’IMPIANTO DI  
VIDEOSORVEGLIANZA, ANTINTRUSIONE, CENTRALE OPERATIVA E CONTROLLO  
ACCESSI DA ESEGUIRE PRESSO IL “MUSEO DI CASA VASARI”  
(CUP F13G18000240001 - CIG 946762969B)**

**IL DIRETTORE**

- **VISTA** la Legge del 1 marzo 1975, n. 44 recante "*Misure intese alla protezione del patrimonio archeologico, artistico e storico nazionale*";
- **VISTO** il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368, recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*";
- **VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante "*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";
- **VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, recante il "*codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n.137*";
- **VISTO** il D.P.R. 207 /2010 per gli articoli ancora in vigore;
- **VISTO** il D.D.G. del 9 marzo 2015, con il quale il Direttore Generale Musei ha conferito al Dott. Stefano Casciu l’incarico di dirigente di livello non generale del Polo Museale della Toscana, Istituto periferico del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;
- **VISTI** il D.D.G. rep. n. 232 del 16.03.2018, registrato il 16.05.2018, e il D.D.G. rep. n. 299 del 31 marzo 2021, mediante i quali è stato confermato al Dott. Stefano Casciu il medesimo incarico di dirigente di livello non generale;
- **VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (“Codice dei contratti pubblici”);
- **VISTO** l’art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a norma del quale tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- **VISTO** l’art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 laddove stabilisce che "*prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri*



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA  
Piazza de’ Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – PEC: [drm-tos@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-tos@pec.cultura.gov.it) - PEO: [drm-tos@cultura.gov.it](mailto:drm-tos@cultura.gov.it)

*ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*

- **VISTO** il Decreto Ministeriale n. 154 del 22 agosto 2017 recante il “*Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016*”;
- **VISTE** le Linee Guida n. 3, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*», approvate dal Consiglio dell’Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017;
- **VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivamente aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 al D.lgs. 56/2017, e con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al D.l. 32/ 2019, convertito con legge 14 giugno n. 55 limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;
- **VISTE** le Linee guida n. 5 emanate da ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici*”, aggiornate al D.lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 4 del 10 gennaio 2018;
- **VISTO** il D.P.C.M. del 2 dicembre 2019 n. 169 recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*” e nello specifico il Capo VII, denominato “*Amministrazione periferica*” (artt. 39-47), mediante il quale tra gli organi periferici del Ministero si individuano le *Direzioni regionali Musei* in luogo dei *Poli Museali regionali*;
- **VISTO** l’art. 42, co. 2, lett. z), del citato D.P.C.M. del 2 dicembre 2019 n. 169 nel quale tra le funzioni delle *Direzioni regionali Musei* si specifica quella di “*stazione appaltante*”;
- **VISTO** il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*»;
- **VISTO** l'art. 6, co. 1, del Decreto legge 1° marzo 2021, n. 22 recante “*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*”, che ridenomina "Ministero della Cultura" il “*Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo*”;
- **VISTO** il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*»;
- **CONSIDERATO** che in virtù del provvedimento autorizzativo prot. n. 6300 del 15/11/2021 è stato pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante l’avviso pubblico prot.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA  
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – PEC: [drm-tos@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-tos@pec.cultura.gov.it) - PEO: [drm-tos@cultura.gov.it](mailto:drm-tos@cultura.gov.it)

n. 6301 del 15/11/2021 finalizzato all'istituzione del nuovo Elenco degli operatori economici della Direzione regionale Musei della Toscana con validità triennale dal 1/01/2022 al 31/12/2024;

- **RICHIAMATE:**

- la Circolare del Segretariato Generale n. 5 del 20 gennaio 2016 “*Misure straordinarie per la sicurezza antropica. Programma triennale ex art. 1 commi 9 e 10 legge 190/2014 (stabilità 2015) e altre programmazioni. Progetto speciale sicurezza*”;
- la Circolare del Segretariato Generale n. 15 del 12 aprile 2016 “*Misure straordinarie per la sicurezza antropica. Programma triennale ex art. 1 commi 9 e 10 legge 190/2014 (stabilità 2015) e altre programmazioni. Progetto speciale sicurezza. Precisazioni*”;
- la Circolare della Direzione Generale Bilancio n. 85 del 19 settembre 2016 “*Decreto direttoriale 25.07.2016 - Distribuzione della quota parte di euro 20.000.000,00 Progetto Speciale Sicurezza - con il quale verrà realizzata la progettazione, installazione e l'integrazione dei sistemi di sicurezza, con particolare riferimento agli impianti TVCC ed ai sistemi per il controllo degli accessi mediante Metal Detector – di cui al programma triennale 2016-2018 – legge 23 dicembre 2014, n. 190 art. 1, comma 9 – approvato con D.M. 28.01.2016 – Capitolo 8099/pgl – anno finanziario 2016 - Primo acconto*”;
- la Circolare della Direzione Generale Bilancio n. 101 del 31 ottobre 2016 “*Misure straordinarie per la sicurezza antropica. Programma triennale ex art. 1 commi 9 e 10 legge 190/2014 (stabilità 2015) e altre programmazioni. Progetto speciale sicurezza. 2° ordine di accreditamento e disposizioni per il monitoraggio del finanziamento*”;
- la Circolare della Direzione Generale Bilancio n. 23 del 15 marzo 2017 “*Programma triennale 2016-2018 finanziato con le risorse derivanti dall'art. 1, comma 9, L. 190/2014. Progetto Speciale Sicurezza, Annualità 2017*”;
- la Circolare della Direzione Generale Bilancio n. 44 del 27 aprile 2018 “*Programma triennale 2016-2018 finanziato con le risorse derivanti dall'art. 1, comma 9, L. 190/2014. Progetto Speciale Sicurezza, Annualità 2018*”;
- **PRESO ATTO** che mediante il D.M. rep. n. 31 del 27/01/2017 è stato approvato il finanziamento dell'importo di € 190.000,00 per la progettazione e la realizzazione degli *interventi di adeguamento dell'impianto di videosorveglianza, antintrusione, centrale operativa e controllo accessi* di pertinenza dell'immobile denominato “Museo di Casa Vasari”, sito ad Arezzo in Via XX Settembre n. 55 e afferente a questo Istituto;
- **VISTO** l'art. 31, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo cui per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano – con atto formale del responsabile dell'unità organizzativa – un RUP per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;
- **VISTA** la nomina a RUP conferita all'Arch. Rossella Sileno mediante nota prot. n. 1594 del 15/03/2018;
- **VISTA** la nota prot. n. 3219 del 16/06/2021, successivamente modificata dalla nota prot. n. 5800 del 22/10/2021, mediante la quale il citato RUP ha espresso la volontà di ricorrere a talune professionalità interne a questa Amministrazione e a taluni professionisti esterni al fine di realizzare tutti gli adempimenti necessari alla progettazione e all'esecuzione dei suddetti interventi di adeguamento;



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA  
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – PEC: [drm-tos@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-tos@pec.cultura.gov.it) - PEO: [drm-tos@cultura.gov.it](mailto:drm-tos@cultura.gov.it)

- **VISTO** il disciplinare d'incarico rep. n. 42 del 7/03/2019 mediante il quale sono stati affidati gli incarichi di progettazione definitiva/esecutiva, direzione operativa e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori al Raggruppamento Temporaneo fra Professionisti (RTP), costituito con atto notarile (Rep. n. 3814 serie 1/T registrato a Sora il giorno 8.10.2018) da Progest Studio Professionale Associato (P.I. 02292050602), nella qualità di soggetto capogruppo mandatario con sede legale a Frosinone in Via Marittima n.153, dall'Arch. Elio Conte (P.I. 04415261215), in qualità di soggetto mandante con studio a Napoli in Via Carlo de Marco n. 135, e dall'Arch. Margherita Bececco (P.I. 03558140541), in qualità di soggetto mandante con studio a Perugia in Via Corso Garibaldi n.8;
- **PRESO ATTO** del Progetto definitivo concernente i sopracitati interventi di adeguamento, acquisito al protocollo di questo Istituto con il n. 4484 del 8/07/2019, successivamente aggiornato e nuovamente acquisito al protocollo di questa Amministrazione con il n. 6454 del 15/10/2019;
- **CONSIDERATO** il Verbale di esito del tavolo tecnico rep. n. 44 del 28/10/2019 tenutosi tra questo Istituto e la Soprintendenza A.B.A.P. per le province di Arezzo, Grosseto e Siena in data 18/09/2019;
- **PRESO ATTO** del Progetto esecutivo acquisito al protocollo di questo Istituto con il n. 8162 del 30/12/2019;
- **CONSIDERATO** il Verbale di verifica e validazione rep. n. 13 del 29/07/2020 mediante il quale il citato RUP ha certificato l'adeguatezza e la conformità alla normativa vigente del medesimo Progetto esecutivo;
- **VISTA** la nota prot. n. 989 del 7/09/2020 mediante la quale questo Istituto ha trasmesso alla Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale gli elaborati costituenti il citato Progetto esecutivo, il relativo Verbale di verifica e validazione e la Relazione illustrativa del RUP ai fini della verifica di coerenza con lo studio di fattibilità precedentemente inviato, con gli obiettivi strategici del MIC e con il disciplinare prestazionale emanato dal Segretariato Generale;
- **PRESO ATTO** della nota acquisita al repertorio di questo Istituto con il n. 40 del 16/10/2020 mediante la quale la Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale ha comunicato a questa Direzione regionale Musei l'esito positivo della verifica di coerenza effettuata;
- **RITENUTO** opportuno e necessario procedere quanto prima alla realizzazione delle opere, le quali risultano improcrastinabili ed obbligatorie per la sicurezza del sito museale e delle collezioni ivi contenute;
- **ACCERTATO** che per i lavori succitati non risultano attualmente attive in CONSIP convenzioni quadro in grado di soddisfare le esigenze dell'Amministrazione;
- **VISTA** ed esaminata la tipologia delle opere impiantistiche ed edili necessitate, che rientrano per natura nelle categorie SOA OS5 (prevalente), OS 19 (scorporabile) e OS30 (scorporabile), e per importo in quelle eseguibili ai sensi dell'art.1, co. 2, lett. a), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA  
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – PEC: [drm-tos@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-tos@pec.cultura.gov.it) - PEO: [drm-tos@cultura.gov.it](mailto:drm-tos@cultura.gov.it)

successivamente modificato dall'art. 51 del d.l. 77/2021, secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro";

- **PRESO ATTO** della volontà del RUP di avviare un'indagine di mercato volta ad invitare n. 2 (due) operatori economici tra quelli iscritti all'Elenco fornitori di questa Direzione regionale Musei, aggiornato al 26/08/2022 mediante D.D. rep. n. 343 del 26/08/2022;
- **CONSIDERATO** che tale indagine conoscitiva, in quanto finalizzata al confronto di offerte economiche presentate da due o più operatori economici, rappresenta una *best practice* anche alla luce del principio di concorrenza (vd. Linee Guida ANAC n. 4, paragrafo 4.3.1);
- **VISTO** il D.D. rep. n. 432 del 25/10/2022 tramite il quale questo Istituto decretava di invitare le imprese *TECNOPIU' s.r.l.* (C.F. e P.I. 01864670466), con sede legale a Capannori (LU) in loc. Lammari – 55013 – Viale Europa n. 126/F, e *SECURITY ELETTRONICA s.r.l.* (C.F. e P.I. 02094730427), con sede legale a Falconara Marittima (AN) in Via del Consorzio n. 4/A, al fine di effettuare un sopralluogo e presentare un'offerta economica;
- **CONSIDERATO** che tale indagine conoscitiva, in quanto finalizzata al confronto di più offerte economiche, rappresenta una *best practice* anche alla luce del principio di concorrenza (vd. Linee Guida ANAC n. 4, paragrafo 4.3.1);
- **PRESO ATTO** dei Verbali rep. n. 159 del 4/11/2022 e rep. n. 162 del 7/11/2022 che certificano l'effettiva esecuzione dei sopralluoghi da parte delle succitate imprese presso l'immobile denominato "Museo di Casa Vasari";
- **CONSIDERATO** che mediante D.D. rep. n. 455 del 15/11/2022 questa Stazione Appaltante ha costituito una Commissione di valutazione *ad hoc* in grado di coadiuvare e supportare il RUP in ordine all'esame della documentazione amministrativa e alla verifica di congruità delle offerte economiche in conformità a quanto stabilito al paragrafo 5.3 ("Valutazione delle offerte anormalmente basse") delle Linee Guida ANAC n. 3.
- **PRESO ATTO** del Verbale redatto dalla medesima Commissione in data 15/11/2022 (rep. n. 168 del 15/11/2022) e concernente la valutazione delle offerte economiche pervenute nell'ambito della procedura avviata mediante D.D. rep. n. 432 del 25/10/2022;
- **PRESO ATTO** della nota acquisita al protocollo di questo Istituto con il n. 7881 del 17/11/2022, mediante la quale il RUP ha proposto di aggiudicare i lavori in oggetto in via provvisoria ai sensi dell'art. 33, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. a favore dell'impresa *SECURITY ELETTRONICA s.r.l.* (C.F. e P.I. 02094730427), con sede legale a Falconara Marittima (AN) in Via del Consorzio n. 4/A.

## DECRETA

- ◆ Di AGGIUDICARE provvisoriamente i lavori di *adeguamento dell'impianto di videosorveglianza, antintrusione, centrale operativa e controllo accessi* di pertinenza dell'immobile denominato "Museo di Casa Vasari", sito ad Arezzo in Via XX Settembre n. 55 e afferente a questo Istituto, all'impresa *SECURITY ELETTRONICA s.r.l.* (C.F. e P.I.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA  
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – PEC: [drm-tos@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-tos@pec.cultura.gov.it) - PEO: [drm-tos@cultura.gov.it](mailto:drm-tos@cultura.gov.it)

02094730427), con sede legale a Falconara Marittima (AN) in Via del Consorzio n. 4/A, in virtù dell'offerta dalla stessa presentata con un ribasso del 27,713 % sul prezzo a base di gara di € 130.234,87 (= centotrentamiladuecentotrentaquattro/87), di cui € 2.406,39 (= duemilaquattrocentosei/39) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre aliquota IVA (al 22%).

- ◆ Ai sensi dell'art. 32, co. 7, del d.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace previa verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Codice.
- ◆ Il contratto d'appalto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, co. 8 e ss., del d.lgs. 50/2016.
- ◆ Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante, e più precisamente nella sezione "Bandi di gara e contratti" <http://www.polomusealetoscana.beniculturali.it/index.php?it/234/bandi-di-gara-e-contratti>.

**IL DIRETTORE**  
**DR. STEFANO CASCIU**  
*(F.TO DIGITALMENTE)*

