



Ministero della Cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL’IMPIANTO DI
VIDEOSORVEGLIANZA, CENTRALE ANTINTRUSIONE E CONTROLLO ACCESSI DA
ESEGUIRE PRESSO LA “VILLA MEDICEA DI CERRETO GUIDI E MUSEO STORICO DELLA
CACCIA E DEL TERRITORIO” (CUP F43G18000020001 - CIG 9470895DC9)**

IL DIRETTORE

VISTA la Legge del 1 marzo 1975, n. 44 recante "*Misure intese alla protezione del patrimonio archeologico, artistico e storico nazionale*".

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368, recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*".

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante "*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*".

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, recante il "*codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n.137*".

VISTO il D.P.R. 207 /2010 per gli articoli ancora in vigore.

VISTO il D.D.G. del 9 marzo 2015, con il quale il Direttore Generale Musei ha conferito al Dott. Stefano Casciu l’incarico di dirigente di livello non generale del Polo Museale della Toscana, Istituto periferico del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo.

VISTI il D.D.G. rep. n. 232 del 16.03.2018, registrato il 16.05.2018, e il D.D.G. rep. n. 299 del 31 marzo 2021, mediante i quali è stato confermato al Dott. Stefano Casciu il medesimo incarico di dirigente di livello non generale.

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ("Codice dei contratti pubblici").

VISTO l’art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a norma del quale tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

VISTO l’art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 laddove stabilisce che "*prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*".



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA
Piazza de’ Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – PEC: drm-tos@pec.cultura.gov.it - PEO: drm-tos@cultura.gov.it

VISTO il Decreto Ministeriale n. 154 del 22 agosto 2017 recante il “*Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016*”.

VISTE le Linee Guida n. 3, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*», approvate dal Consiglio dell’Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017.

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivamente aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 al D.lgs. 56/2017, e con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al D.l. 32/ 2019, convertito con legge 14 giugno n. 55 limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.

VISTE le Linee guida n. 5 emanate da ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici*”, aggiornate al D.lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 4 del 10 gennaio 2018.

VISTO il D.P.C.M. del 2 dicembre 2019 n. 169 recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*” e nello specifico il Capo VII, denominato “*Amministrazione periferica*” (artt. 39-47), mediante il quale tra gli organi periferici del Ministero si individuano le *Direzioni regionali Musei* in luogo dei *Poli Museali regionali*.

VISTO l’art. 42, co. 2, lett. z), del citato D.P.C.M. del 2 dicembre 2019 n. 169 nel quale tra le funzioni delle *Direzioni regionali Musei* si specifica quella di “*stazione appaltante*”.

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*».

VISTO l’art. 6, co. 1, del Decreto legge 1° marzo 2021, n. 22 recante “*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*”, che ridenomina “*Ministero della Cultura*” il “*Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo*”.

VISTO il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*».

CONSIDERATO che in virtù del provvedimento autorizzativo prot. n. 6300 del 15/11/2021 è stato pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante l’avviso pubblico prot. n. 6301 del 15/11/2021 finalizzato all’istituzione del nuovo Elenco degli operatori economici della Direzione regionale Musei della Toscana con validità triennale dal 1/01/2022 al 31/12/2024.

RICHIAMATE:



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA
Piazza de’ Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – PEC: drm-tos@pec.cultura.gov.it - PEO: drm-tos@cultura.gov.it

- la Circolare del Segretariato Generale n. 5 del 20 gennaio 2016 “*Misure straordinarie per la sicurezza antropica. Programma triennale ex art. 1 commi 9 e 10 legge 190/2014 (stabilità 2015) e altre programmazioni. Progetto speciale sicurezza*”;
- la Circolare del Segretariato Generale n. 15 del 12 aprile 2016 “*Misure straordinarie per la sicurezza antropica. Programma triennale ex art. 1 commi 9 e 10 legge 190/2014 (stabilità 2015) e altre programmazioni. Progetto speciale sicurezza. Precisazioni*”;
- la Circolare della Direzione Generale Bilancio n. 85 del 19 settembre 2016 “*Decreto direttoriale 25.07.2016 - Distribuzione della quota parte di euro 20.000.000,00 Progetto Speciale Sicurezza - con il quale verrà realizzata la progettazione, installazione e l'integrazione dei sistemi di sicurezza, con particolare riferimento agli impianti TVCC ed ai sistemi per il controllo degli accessi mediante Metal Detector – di cui al programma triennale 2016-2018 – legge 23 dicembre 2014, n. 190 art. 1, comma 9 – approvato con D.M. 28.01.2016 – Capitolo 8099/pg1 – anno finanziario 2016 - Primo acconto*”;
- la Circolare della Direzione Generale Bilancio n. 101 del 31 ottobre 2016 “*Misure straordinarie per la sicurezza antropica. Programma triennale ex art. 1 commi 9 e 10 legge 190/2014 (stabilità 2015) e altre programmazioni. Progetto speciale sicurezza. 2° ordine di accreditamento e disposizioni per il monitoraggio del finanziamento*”;
- la Circolare della Direzione Generale Bilancio n. 23 del 15 marzo 2017 “*Programma triennale 2016-2018 finanziato con le risorse derivanti dall'art. 1, comma 9, L. 190/2014. Progetto Speciale Sicurezza, Annualità 2017*”;
- la Circolare della Direzione Generale Bilancio n. 44 del 27 aprile 2018 “*Programma triennale 2016-2018 finanziato con le risorse derivanti dall'art. 1, comma 9, L. 190/2014. Progetto Speciale Sicurezza, Annualità 2018*”.

PRESO ATTO che nell’ambito del “Progetto speciale sicurezza” mediante il D.M. rep. n. 31 del 27/01/2017 è stato approvato il finanziamento di € 150.000,00 per la progettazione e la realizzazione degli interventi di adeguamento dell’impianto di videosorveglianza, centrale antintrusione e controllo accessi di pertinenza dell’immobile denominato “Villa medicea di Cerreto Guidi e Museo storico della Caccia e del territorio”, sito a Cerreto Guidi (FI) in Via dei Ponte Medicei n. 7 e afferente alla Direzione regionale Musei della Toscana.

VISTA la nomina a Responsabile Unico del Procedimento (RUP) conferita all’Arch. Vanessa Mazzini e il suo successivo trasferimento alla “Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato” con contestuale rinuncia al medesimo incarico.

CONSIDERATA la nota prot. n. 2169 del 26/03/2019 mediante la quale è stata conferita la nomina di RUP al Funzionario per le tecnologie Sig. Paolo Galeotti.

VISTO il disciplinare d’incarico rep. n. 67 del 31/05/2019, con il quale è stato affidato all’Arch. Rosario Argento (P.I. 02221330844), iscritto all’Ordine degli Architetti della provincia di Agrigento al n. 840, l’incarico concernente la progettazione definitiva-esecutiva, la direzione operativa e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione in ordine agli interventi di adeguamento dell’impianto di videosorveglianza, centrale antintrusione e controllo accessi della Villa medicea di Cerreto Guidi e Museo storico della caccia e del Territorio.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – PEC: drm-tos@pec.cultura.gov.it - PEO: drm-tos@cultura.gov.it

PRESO ATTO della trasmissione del Progetto definitivo acquisito al protocollo di questo Istituto con il n. 7936 del 16/12/2019 e concernente i sopracitati interventi di adeguamento.

CONSIDERATO il Verbale di esito del tavolo tecnico rep. n. 55 del 15/12/2020 tenutosi tra questo Istituto e la Soprintendenza A.B.A.P. per la Città Metropolitana di Firenze e per le Province di Pistoia e Prato in data 23/11/2020.

PRESO ATTO del collocamento a riposo del Funzionario per le tecnologie Sig. Paolo Galeotti alla data del 31/12/2021.

VISTA la nomina a RUP conferita al Funzionario Arch. Stefano Aiello con nota prot. n. 3737 del 27/05/2022.

VISTA la nota prot. n. 4802 del 12/07/2022, con la quale il citato Responsabile del Procedimento istituiva l'Ufficio Direzioni Lavori comunicando i nominativi dei dipendenti dell'amministrazione della cui collaborazione intendeva avvalersi e certificando la necessità di ricorrere al supporto di collaboratori esterni.

PRESO ATTO del Progetto esecutivo acquisito al protocollo di questo Istituto con il n. 3040 del 2/05/2022.

CONSIDERATO il Verbale di verifica e validazione rep. n. 100 del 12/07/2022 mediante il quale il citato RUP ha certificato l'adeguatezza e la conformità alla normativa vigente del medesimo Progetto esecutivo.

VISTA la nota prot. n. 4794 del 12/07/2022 mediante la quale questo Istituto ha trasmesso alla Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale gli elaborati costituenti il citato Progetto esecutivo e il relativo Verbale di verifica e validazione ai fini della verifica di coerenza con lo studio di fattibilità precedentemente inviato, con gli obiettivi strategici del MIC e con il disciplinare prestazionale emanato dal Segretariato Generale.

PRESO ATTO della nota prot. n. 2283 del 26/07/2022 mediante la quale la Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale ha comunicato a questa Direzione regionale Musei l'esito positivo della verifica di coerenza effettuata.

RITENUTO opportuno e necessario procedere quanto prima alla realizzazione delle medesime opere, le quali risultano improcrastinabili ed obbligatorie per la sicurezza del sito museale e delle collezioni ivi contenute.

ACCERTATO che per i lavori succitati non risultano attualmente attive in CONSIP convenzioni quadro in grado di soddisfare le esigenze dell'Amministrazione.

VISTA ed esaminata la tipologia degli interventi necessitati, che rientrano per natura nella categoria SOA OG11 e per importo in quelli eseguibili ai sensi dell'art.1, co. 2, lett. a), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 secondo cui le stazioni appaltanti procedono *“all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze*



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – PEC: drm-tos@pec.cultura.gov.it - PEO: drm-tos@cultura.gov.it

analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”.

CONSIDERATO che in virtù del provvedimento autorizzativo prot. n. 6300 del 15/11/2021 è stato pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante l'avviso pubblico prot. n. 6301 del 15/11/2021 finalizzato all'istituzione del nuovo Elenco degli operatori economici della Direzione regionale Musei della Toscana con validità triennale dal 1/01/2022 al 31/12/2024.

ACQUISITA la volontà del RUP di avviare un'indagine di mercato volta ad invitare n. 3 operatori economici tra quelli che hanno presentato regolare istanza di iscrizione all'Elenco fornitori di questa Direzione regionale Musei, affinché possano presentare una propria offerta economica per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto.

CONSIDERATO che tale indagine conoscitiva, in quanto finalizzata al confronto di offerte economiche presentate da due o più operatori economici, rappresenta una *best practice* anche alla luce del principio di concorrenza (vd. Linee Guida ANAC n. 4, paragrafo 4.3.1).

ACQUISITA per le vie brevi la volontà del RUP di consultare gli operatori economici di seguito elencati:

- *SELCOM S.p.A* (P.I. 06559530636), con sede a Casavatore (NA) in Via Antonio Meucci n.33/35;
- *ELMAS S.r.l.* (P.I. 01706350483), con sede a Empoli (FI) in Via G. B. VICO n. 65;
- *S.E.T.I. S.n.c.* (P.I. 03553710652), con sede a Scafati (SA) in Via Francesco Faiella n. 22.

VISTO il D.D. rep. n. 443 del 4/11/2022 tramite il quale questo Istituto decretava di invitare le succitate imprese ad effettuare un sopralluogo e a presentare un'offerta economica.

CONSIDERATO che l'aggiudicazione verrà effettuata mediante il criterio *del minor prezzo* e che sono stati invitati a presentare un'offerta un congruo numero di operatori economici così da garantire l'effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

PRESO ATTO dei Verbali rep. n. 175 e n. 176 del 23/11/2022 che certificano l'effettiva esecuzione dei sopralluoghi da parte delle imprese *ELMAS S.r.l.* (P.I. 01706350483) e *S.E.T.I. S.n.c.* (P.I. 03553710652) rispettivamente in data 9 e 16 novembre 2022 presso l'immobile denominato "Museo di Casa Vasari".

PRESO ATTO della volontà dell'impresa *SELCOM S.p.A* (P.I. 06559530636) di non effettuare il sopralluogo richiesto a pena di esclusione mediante lettera d'invito prot. n. 7545 del 4/11/2022 e dunque di non presentare alcuna offerta economica.

CONSIDERATO che mediante D.D. rep. n. 472 del 23/11/2022 questa Stazione Appaltante ha costituito una Commissione di valutazione *ad hoc* in grado di coadiuvare e supportare il RUP in ordine all'esame della documentazione amministrativa e alla verifica di congruità delle offerte economiche in conformità a quanto stabilito al paragrafo 5.3 ("Valutazione delle offerte anormalmente basse") delle Linee Guida ANAC n. 3.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – PEC: drm-tos@pec.cultura.gov.it - PEO: drm-tos@cultura.gov.it

PRESO ATTO del Verbale redatto dalla medesima Commissione in data 23/11/2022 (rep. n. 177 del 23/11/2022) e concernente la valutazione delle offerte economiche pervenute nell'ambito della procedura avviata mediante D.D. rep. n. 443 del 4/11/2022.

PRESO ATTO della nota acquisita al protocollo di questo Istituto con il n. 8107 del 25/11/2022, mediante la quale il RUP ha proposto di aggiudicare i lavori in oggetto in via provvisoria ai sensi dell'art. 33, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. a favore dell'impresa *S.E.T.I. S.n.c.* (P.I 03553710652), con sede a Scafati (SA) in Via Francesco Faiella n. 22.

DECRETA

- ◆ Di AGGIUDICARE provvisoriamente i lavori di *adeguamento dell'impianto di videosorveglianza, centrale antintrusione e controllo accessi* di pertinenza dell'immobile denominato "Villa medicea di Cerreto Guidi e Museo storico della Caccia e del territorio", sito a Cerreto Guidi (FI), via dei Ponti Medicei n. 7 e afferente a questo Istituto, all'impresa *S.E.T.I. S.n.c.* (P.I 03553710652), con sede a Scafati (SA) in Via Francesco Faiella n. 22, in virtù dell'offerta dalla stessa presentata con un ribasso del 32,000 % sull'importo a base di gara pari a € 110.300,00 (= centodiecimilatrecento/00), di cui € 2.000,00 (= duemila/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre aliquota IVA (al 22%).
- ◆ Ai sensi dell'art. 32, co. 7, del d.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace previa verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Codice.
- ◆ Il contratto d'appalto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, co. 8 e ss., del d.lgs. 50/2016.
- ◆ Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Stazione Appaltante, e più precisamente nella sezione "Bandi di gara e contratti" <http://www.polomusealetoscana.beniculturali.it/index.php?it/234/bandi-di-gara-e-contratti>.

IL DIRETTORE

DR. STEFANO CASCIU
(F.TO DIGITALMENTE)



DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA TOSCANA
Piazza de' Mozzi, 2 – 50125 – FIRENZE

Tel. 055-5389100 – PEC: drm-tos@pec.cultura.gov.it - PEO: drm-tos@cultura.gov.it